

На основу члана 12. Правилника о раду Комисије број 404-217/2019-И од 17.05.2019. године (у даљем тексту : Правилник), Комисија за избор корисника за доделу помоћи у грађевинском материјалу породицама избеглих лица (у даљем тексту: Комисија, дана 31.05.2019. године, расписује,

ЈАВНИ ПОЗИВ

за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица кроз набавку грађевинског материјала за побољшање услова становања на територији Града Сремска Митровица.

Члан 1.

Помоћ намењена избеглицама кроз набавку грађевинског материјала (у даљем тексту: помоћ), може бити додељена избеглицама, које имају пребивалиште/боравиште на територији Града Сремска Митровица, укључујући чланове њиховог породичног домаћинства, а неопходна им је помоћ за побољшање услова становања (у даљем тексту: корисник).

Члан 2.

Помоћ је бесправатна и одобрава се за куповину грађевинског материјала неопходног за побољшање основних услова становања, при чему максимална вредност једног пакета грађевинског материјала износи до РСД 550.000,00 (предстотинапедесетхиљададиара), а минимална вредности једног пакета грађевинског материјала износи РСД 184.000,00(стотинуосамдесетчетирихиљадединара), по породичном домаћинству корисника.

Услови за избор корисника

Члан 3.

Подносилац пријаве на Јавни позив за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала за побољшање услова становања (у даљем тексту: Подносилац пријаве) и чланови његовог породичног домаћинства треба да испуне следеће услове:

1. да имају избеглички статус и поднет захтев за пријем у држављанство Републике Србије или да им је престао статус избеглице и да су добили држављанство Републике Србије и започели поступак пријаве пребивалишта;
2. да подносилац пријаве и чланови породичног домаћинства наведени у пријави имају пријављено пребивалиште/боравиште на територији јединице локалне самоуправе која додељује помоћ
3. да подносилац пријаве на Јавни позив има у својину 1/1 или у сусвојини или заједничкој имовини са неким од чланова породичног домаћинства који је наведен у пријави, непокретност која је уписана у Катастру непокретности и то као:
 - непокретност која је преузета из земљишних књига или
 - непокретност изграђена пре доношења прописа о изградњи или
 - непокретност изграђена на основу грађевинске дозволе, односно одобрења за градњу за коју је издата употребна дозвола или
 - непокретност уписана по Заоину о закоњењу објеката.

- Забележбу оптерећења непокретности заложним правом на основу Уговора о кредиту у вези са предметном непокретношћу,
- Друго забележбе личних стања имаоца и правних чињеница које за исход немају престана или пренос стварних права на предметну непокретност, као
- Забелешку да је непокретност изграђена без одобрења за градњу, односно као непокретност изграђене са одобрењем за градњу за коју није издата употребна дозвола, само уколико се иста налази у поступку легализације, односно озакоњење који још није завршен, а на земљишту на коме се налази предметна непоокретност је дозвољена индивидуална стамбена градња.

Поступак легализације, односно озакоњења из става 1. Тачке 4. Овог члана мора бити завршен најкасније до доношења одлуке о решавању стамбених потреба избеглица са листом корисника рангираних према реду првенства на основу испуњености услова и броја усвојених бодова.(у даљем тексту: Одлука).

5. да не могу да користе непокретност у држави свог претходног пребивалишта или у другој држави;
6. да од од момента стицања избегличког статуса нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији, држави порекла или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе;
7. да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе;
8. да нису корисници другог програма стамбеног збрињавања у процесу интеграције у Републици Србији или повратка у државу порекла, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе.
9. да непокретност не испуњава основне услове становања и да се уградњом додељеног грађевинског материјала она оспособи за употребу и становање;
10. да се непокретност из тачке 3. Овог члана налази на територији Града Сремска Митровица.

Мерила за избор корисника

Члан 4.

Ред првенства за решавање стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјал за побољшање услова становања утврђује се на основу броја бодова које подносилац пријаве оствари, а према следећим мерилима:

1) Број чланова породичног домаћинства: по члану породичног домаћинства – 10 бодова.

Максималан број бодова који се може добити на основу овог мерила износи - 50 бодова.

2) Породично домаћинство чији је члан настрадао или нестало у сукобима на просторима бивше Социјалистичке Федеративне Републике Југославије: по настрадалом или несталом члану - 20 бодова;

3) Број малолетне деце у породичном домаћинству:

(1) породично домаћинство до двоје малолетне деце - 10 бодова;

(2) породично домаћинство са троје или више малолетне деце - 20 бодова;

4) Број малолетне деце или деце на редовном школовању у једнородитељском породичном домаћинству:

(1) домаћинство са једним дететом - 10 бодова;

(2) домаћинство са двоје деце - 20 бодова;

- (3) домаћинство са троје или више деце - 30 бодова;
- 5) Породично домаћинство са дететом са инвалидитетом или сметњама у развоју: по породичном домаћинству - 20 бодова;
- 6) Стамбена ситуација породичног домаћинства:
- (1)породично домаћинство које станује у изнајмљеном простору без основних хигијенско-санитарних услова - 20 бодова;
- 7) Материјални положај породичног домаћинства:
- (1) породично домаћинство са приходима већим или у висини од 50% просечне месечне зараде без пореза и доприноса у привреди Републике Србије, по члану - 10 бодова;
- (2) породично домаћинство са приходима испод 50% просечне месечне зараде без пореза и доприноса у привреди Републике Србије, по члану - 20 бодова;
- 8) Смањење или губитак радне способности или телесно оштећење:
- (1) по основу смањења или губитка радне способности Корисника или члана његовог породичног домаћинства:
- ако постоји делимична радна способност - 10 бодова;
 - ако постоји потпуни губитак радне способности - 20 бодова;
- (2) по основу телесног оштећења Корисника или члана његовог породичног домаћинства:
- за телесно оштећење 100% - 20 бодова;
 - за телесно оштећење 90% - 15 бодова;
 - за телесно оштећење 80% - 10 бодова.
- Ако код истог лица постоји смањење или губитак радне способности и телесно оштећење, Комисија приликом бодовања узима у обзир оно мерило на основу кога то лице добија више бодова и бодује се по члану породичног домаћинства.
- 9) Болести од већег социјално-медицинског значаја, у складу са прописима о здравственој заштити: Корисник или члан његовог породичног домаћинства – 20 бодова: малигна оболења, бронхијална и срчана стма, тешка опструктивна оболења плућа, активна туберкулоза, инфаркт срца, декомпензована срчана оболења, трансплантираја срца, цереброваскуларни инсулт, епилепсија, теже душевне болести, прогресиве нервномишићне болести, парезе и парализе, хемофилија, инсулин зависни дијабетес, хроничне бubreжне инсуфицијенције на дијализама, системске аутоимуне болести, остеомијелитиси, ХИБ инфекције и сл.), Лекарски налаз не старији од годину дана;
- Ово мерило се примењује ако Корисник или члан његовог породичног домаћинства нису бодованы по основу тачке 8) под тач. (1) и (2) овог члана.
- 10) Бруто површина непокретности чија је изградња започета, по члану породичног домаћинства:
- (1) до 15 m² - 50 бодова;
 - (2) до 24 m² - 30 бодова.

Члан 5.

- Уколико два или више подносилаца пријаве имају исти број бодова, предност ће имати подносилац пријаве који:
- 1) има већи број малолетне деце;
 - 2) већи број чланова породичног домаћинства;
 - 3) има трудну жену у породичном домаћинству;
 - 4) дуже борави на подручју Града Сремска Митровица;
 - 5) има мање приходе по члану породичног домаћинства.

Потребна документација

Члан 6.

Уз пријаву на јавни позив, који се подноси граду Сремска Митровица, подносилац пријаве на јавни позив доставља следеће доказе:

1. Попуњен образац пријаве (образац пријаве може се преузети код поверилика за избеглице града Сремска Митровица)
2. Фотокопију избегличке легитимације / Решења о признавању, укидању или престанку избегличког статуса (обавезно за подносиоца пријаве, као и за остале чланове породичног домаћинства који су били или су и даље у статусу избеглице);
3. Очитане личне карте за све чланове породичног домаћинства са 16 и више година;
4. Уверење о држављанству или фотокопију решења о пријему у држављанство Републике Србије или копију поднетог захтева за пријем у држављанство – за све чланове породичног домаћинства (не односи се на лица са личном картом);
5. Изјаву оверену код надлежног органа овере да Корисник и чланови његовог породичног домаћинства не поседују непокретност у Републици Србији којом могу да реше своје стамбене потребе, осим непокретности којом конкуришу за Помоћ; да не поседују непокретност у држави порекла или другој држави којом могу да реше своје стамбене потребе; да у држави порекла нису ушли у посед своје обновљене или неоштећене имовине; да нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији, држави порекла или у другој држави, а којом су могли да реше своје стамбене потребе; да нису укључени у неки други програм/пројекат за трајно решавање стамбених потреба у процесу интеграције или повратка и да нису остварили трајно решење кроз пресељење у трећу земљу (изјава на прописаном обрасцу може се преузети код поверилика за избеглице у јединицама локалне самоуправе града Сремска Митровица); Комисија ће проверити наводе из изјава.
6. Доказ о стамбеној ситуацији подносиоца пријаве и чланова његовог породичног домаћинства:
 - за домаћинство смештено у колективном центру- потврда поверилика;
 - за домаћинство које станује у изнајмљеном простору без основних хигијенско-санитарних услова- изјава оверена код надлежног органа.
7. Доказ о приходима:
 - Уверење из Националне службе за запошљавање о незапослености, уколико се ради о незапосленом лицу које је евидентирано код Националне службе за запошљавање, а уколико се ради о незапосленом лицу које није евидентирано у Националној служби за запошљавање онда изјава оверена код надлежног органа овере да је лице незапослено и да нема примања;
 - Потврда послодавца о висини примања у месецу који предходи месецу подношења пријаве на Јавни позив за запослене чланове породичног домаћинства или изјава оверена код надлежног органа овере да подносилац пријаве односно члан породичног домаћинства остварује неке повремене приходе;
 - Чек од пензије за месец који претходи месецу подношења пријаве на Јавни позив или уколико лице не остварује примања по основу пензије изјава оверена код надлежног органа овере да лице не остварује примања по основу пензије у Републици Србији, земљи порекла и/или трећој држави;

8. Доказ о школовању - Потврда надлежне образовне институције о школовању за лица која се налазе на редовном школовању од 15 до 26 година живота; За лица на редовном школовању са навршених 26 и више година живота подносе се докази наведени у тачки 10 .

9. Доказ за породично домаћинство са дететом са инвалидитетом или сметњама у развоју – Решење Комисије за категоризацију деце или мишљење интер-ресурсне комисије за децу са телесним инвалидитетом или сметњама у развоју;

10. Доказ о смањењу или губитку радне способности или телесном оштећењу-Решење о смањењу или губитку радне способности или телесном оштећењу за члана породице са инвалидитетом;

11. Доказ о постојању болести од већег социо- медицинског значаја (малигна оболења, бронхијална и срчана астма, тешка опструктивна оболења плућа, активна туберкулоза, инфаркт срца, декомпензована срчана оболења, трансплантираја срца, цереброваскуларни инсулт, епилепсија, теже душевне болести, прогресиве нервномишићне болести, парезе и парализе, хемофилија, инсулин зависни дијабетес, хроничне бubreжне инсуфицијенције на дијализама, системске аутоимуне болести, остеомијелитиси, ХИВ инфекције и сл.), Лекарски налаз не старији од годину дана;

12. За једнородитељску породицу прилаже се потврда о смрти брачног друга; решење надлежног суда о проглашењу несталог лица за умрло; извод из матичне књиге рођених за децу без утврђеног очинства; решење о разводу брака; у случају породичног домаћинства самохраног родитеља, а да у пресуди није одлучено о поверањању детета исти даје изјаву оверену код надлежног органа овере, да се непосредно брине о детету и да самостално обезбеђује средства за издржавање, да други родитељ не учествује или недовољно учествује у тим трошковима а да, у међувремену, није засновао брачну или ванбрачну заједницу;

13. Потврду надлежног органа/ организације за члана породичног домаћинства који је настрао или нестао у сукобима на просторима бивше Социјалистичке Федеративне Републике Југославије;

14. Доказ о власништву/ праву коришћења над непокретношћу (лист непокретности не старији од месец дана);

15. дозволу за градњу или потврду надлежног органа о поднетом захтеву за легализацију и уверење надлежног органа да се земљиште на коме је изграђен објекат налази у подручју предвиђеном за индивидуалну стамбену градњу.

Поступак легализације, односно озакоњења из става 1. тачке 15. мора бити завршен до доношења Одлуке.

Члан 7.

Комисија, у складу са чл. 103. Став 1. Закона о опште управном поступку („Сл. Гласник РС“, бр. 18/16), (у даљем тексту ЗУП), по службеној дужности врши увид , прибавља и обрађује податке који су неопходни за одлучивање, и то: врши увид у евиденцију Кomesarijata о томе да ли су подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства евидентирани као избеглице; прибавља извод из матичне књиге рођених за децу млађу од 16 година; прибавља уверење о имовном стању провером

имовног стања у електронској бази из РГЗ за подносиоца пријаве и чланове његовог продичног домаћинства укључујући и малолетне чланове породичног домаћинства; прибавља уверење одељења за локалну пореску администрацију о томе да ли су подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства, укључујући и малолетне чланове породичног домаћинства, обвезници пореза на имовину физичких лица; прибавља уверење МУП-а о кретању пребивалишта/боравишта за подносиоца пријаве и све чланове породичног домаћинства, укључујући и малолетне чланове породичног домаћинства.

Доказе из става 1. Овог чл. Може прибавити и сама странка, уколико, у складу са чл. 103. Став 3. ЗУП-а изричito изјави да ће у циљу ефикаснијег и економичнијег разматрања пооднете пријаве на јавни позив, наведене доказе прибавити сама.

Подношење захтева

Документација се доставља у писарницу Града Сремска Митровица или путем поште на адресу :Градска управа Сремска Митровица, Светог Димитрија 13 са напоменом „ За јавни позив- за избор корисника помоћи избеглих лица кроз набавку грађевинског материјала за побољшање услова становања на територији Града Сремска Митровица

Рок за подношење пријаве са потребним доказима је 15.07.2019 године.

Број: 404-217/2019-II

Дана 31.05.2019. године

Председник комисије
Војислав Мирнић, дипл.екон.

