

ГРАД СРЕМСКА МИТРОВИЦА
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ОПШТЕ И ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ И ИМОВИНУ
Светог Димитрија бр.13
Сремска Митровица
Дана: 13.12.2018.године
Број: 404-528/2018-V



Конкурсна документација
Јавна набавка отворени поступак-услуге: Израда пројектне документације за
реконструкцију објекта Опште болнице у Сремској Митровици
Број: 404-528/2018-V

ОПШТЕ НАПОМЕНЕ:

	Датум и време
Рок за достављање понуда, без обзира на начин достављања:	до 14.01.2019. године до 9,00 часова
Јавно отварање понуда обавиће се:	14.01.2019. године у 10,00 часова

Сремска Митровица, децембар 2018. године

На основу чл. 32. и 61. Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС” бр. 124/12, 14/15 и 68/15 у даљем тексту: Закон), чл. 2. Правилника о обавезним елементима конкурсне документације у поступцима јавних набавки и начину доказивања испуњености услова („Сл. гласник РС” бр. 86/2015), Одлуке о покретању поступка јавне набавке број 1.2.15/2018 из Плана набавки Градске управе за опште и заједничке послове и имовину, заведене под бројем 404-528/2018-V и Решења о образовању Комисије за јавне набавке, за спровођење поступка јавне набавке, 404-528/2018-V, припремљена је:

КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА
за јавну набавку у отвореном поступку - услуге – Израда Пројектне документације за реконструкцију
објеката Опште болнице у Сремској Митровици
број: 1.2.15/2018

Конкурсна документација садржи позив за подношење понуда и:

1.ОПШТИ ПОДАЦИ О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ	4/49
1.1 Назив, адреса, интернет страница и остали основни подаци о наручиоцу	
1.2 Врста поступка јавне набавке	
1.3 Предмет јавне набавке	
1.4 Назнака да се поступак спроводи ради закључења уговора о јавној набавци	
1.5 Контакт подаци	
2.ПОДАЦИ О ПРЕДМЕТУ НАБАВКЕ	4/49
2.1 Опис предмета набавке, назив и ознака из општег речника набавки	
3.ПРОЈЕКТНИ ЗАДАТАК	5/49
4.УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ	28/49
4.1 Услови за учешће у поступку јавне набавке из члана 75. и 76. Закона	
4.2 Услови које мора да испуни подизвођач у складу са чланом 80. Закона	
4.3 Услови које мора да испуни сваки од понуђача из групе понуђача у складу са чланом 81. Закона	
4.4 Упутство како се доказује испуњеност услова из члана 75. Закона	
4.5 Упутство како се доказује испуњеност услова из члана 76. Закона	
5. УПУТСТВО ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ	34/49
5.1 Подаци о језику на којем понуда мора бити састављена	
5.2 Посебни захтеви у погледу начина састављања и достављања понуде	
5.3 Начин измене, допуне и опозива понуде у смислу члана 87. ст.6. Закона	
5.4 Обавештење да понуђач који је самостално поднео понуду не може истовремено да учествује у заједничкој понуди или као подизвођач, нити да учествује у више заједничких понуда	
5.5 Понуда са подизвођачем	
5.6 Заједничка понуда	
5.7 Понуда са варијантама	
5.8 Период на који се закључује уговор	
5.9 Захтеви у погледу начина и услова плаћања	
5.10 Валута и начин на који мора бити наведена и изражена цена у понуди	
5.11 Подаци о средствима финансијског обезбеђења испуњења уговорних обавеза	
5.12 Достављање додатних информација или појашњења у вези са припремањем понуде	
5.13 Обавештење о начину на који се могу захтевати додатна објашњења од понуђача после отварања понуда и контроли код понуђача, односно његовог подизвођача	
5.14 Критеријум за оцењивање понуда	
5.15 Обавештење из чл.74. ст.2. и 75. ст.2. Закона о јавним набавкама	
5.16 Начин и рок подношења захтева за заштиту права	
5.17 Рок за закључење уговора о јавној набавци	

6.ОБРАСЦИ	39/49
6.1 Образац понуде	
6.2 Образац изјаве понуђача о поштовању обавеза из чл.75. ст.2. Закона	
6.3 Образац изјаве подизвођача о поштовању обавеза из чл.75. ст.2. Закона	
6.4 Образац потврде о извршеним услугама	
6.5 Образац изјаве о независној понуди	
6.6 Образац трошкова припреме понуде	
6.7 Образац потврде о обиласку локације	

7.МОДЕЛ УГОВОРА	47/49
------------------------------	-------

Конкурсну документацију сачинила Комисија за јавне набавке

1. ОПШТИ ПОДАЦИ О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ

1.1 Назив, адреса, интернет страница и остали основни подаци о наручиоцу

Назив наручиоца: Градска управа за опште и заједничке послове и имовину

Адреса: Светог Димитрија бр.13, Сремска Митровица

Интернет страница: www.sremskamitrovica.rs

Матични број: 08898774

ПИБ: 105935357

ЈБКЈС:66999

Шифра делатности: 8411 – Делатност државних органа

Обвезник ПДВ-а: ДА

1.2 Врста поступка јавне набавке

Предметна јавна набавка спроводи се у отвореном поступку.

1.3 Предмет јавне набавке

Предмет јавне набавке је: Израда пројектне документације за реконструкцију објеката Опште болнице у Сремској Митровици.

Предмет јавне набавке дефинисан је детаљно у делу 3. Пројектни задатак.

1.4 Назнака да се поступак спроводи ради закључења уговора о јавној набавци

Предметни поступак спроводи се ради закључења уговора о јавној набавци.

1.5 Контакт подаци

Комисија за јавну набавку радова бр.404-528/2018-V.

Контакт: Гордана Новоселац,

Адреса: Светог Димитрија бр.13, Сремска Митровица

Имејл: gocanovoselac@gmail.com

2. ПОДАЦИ О ПРЕДМЕТУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ

2.1 Опис предмета набавке, назив и ознака из Општег речника набавки

Предмет јавне набавке: Израда пројектне документације за реконструкцију објеката Опште болнице у Сремској Митровици.

Назив и ознака из Општег речника набавки: 7124000 – Архитектонске, инжењерске услуге и услуге планирања

3. ПРОЈЕКТНИ ЗАДАТАК ОПШТА БОЛНИЦА СРЕМСКА МИТРОВИЦА

1. ОПШТИ ДЕО

Општа болница Сремска Митровица пружа услугу за 340.000 становника реона Срема Болница има 513 постеља, 25 постеља интензивне неге и 6 операционих сала.

Комплекс Опште болнице Сремска Митровица је лоциран у источном делу ширег центра града, између улице Стари Шор, улице Јупитерове и улице Нови Шор.

Општу болницу сачињава 16 објеката. Објекти су грађени у различитим периодима, према потребама и ширењу капацитета болнице.

Главне зграде комплекса (Поликлиника, Хируршки блок, Гинекологија) површине цца 21.100 м², рађене су у периоду 1964-1984-1996 године. Око главних објеката, налазе се мањи објекти, грађени у различитим периодима, у којим је смештена администрација као и поједина одељења за лечење болесника.

Објекти болничког комплекса укупне су бруто површине 29.913 м².

Рушењем монтажних објеката (објекти бр.7 и бр.8) и градњом недостајућих болничких капацитета на њиховом месту остварило би се додатних цца 2.000 м² БРГП, па би укупна површина обухваћена планом реконструкције и доградње износила **цца 32.000 м² БРГП**.

Обзиром на различите године изградње, и скромна улагања у текуће одржавање објекта, које није обухватило комплекс у целости до данас, **циљ пројекта** је унапређење објекта у архитектонско-грађевинском и технолошком погледу, како би објекти намењени здравственој заштити испунили услове које садашњи прописи за овај тип објеката захтевају, пружио пацијентима виши степен здравствене заштите а запосленима омогућио рад у простору који на сваки начин прати њихову технологију рада и садашње прописе за овај тип објекта.

2. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

2.1. Опште

Сви објекти у оквиру комплекса услед неадекватног одржавања у дужем периоду нису на потребном нивоу пружања здравствених услуга становништву, како у техничко-функционалном погледу, усаглашености са законском регулативом, прописима и нормативима, тако и у естетском погледу.

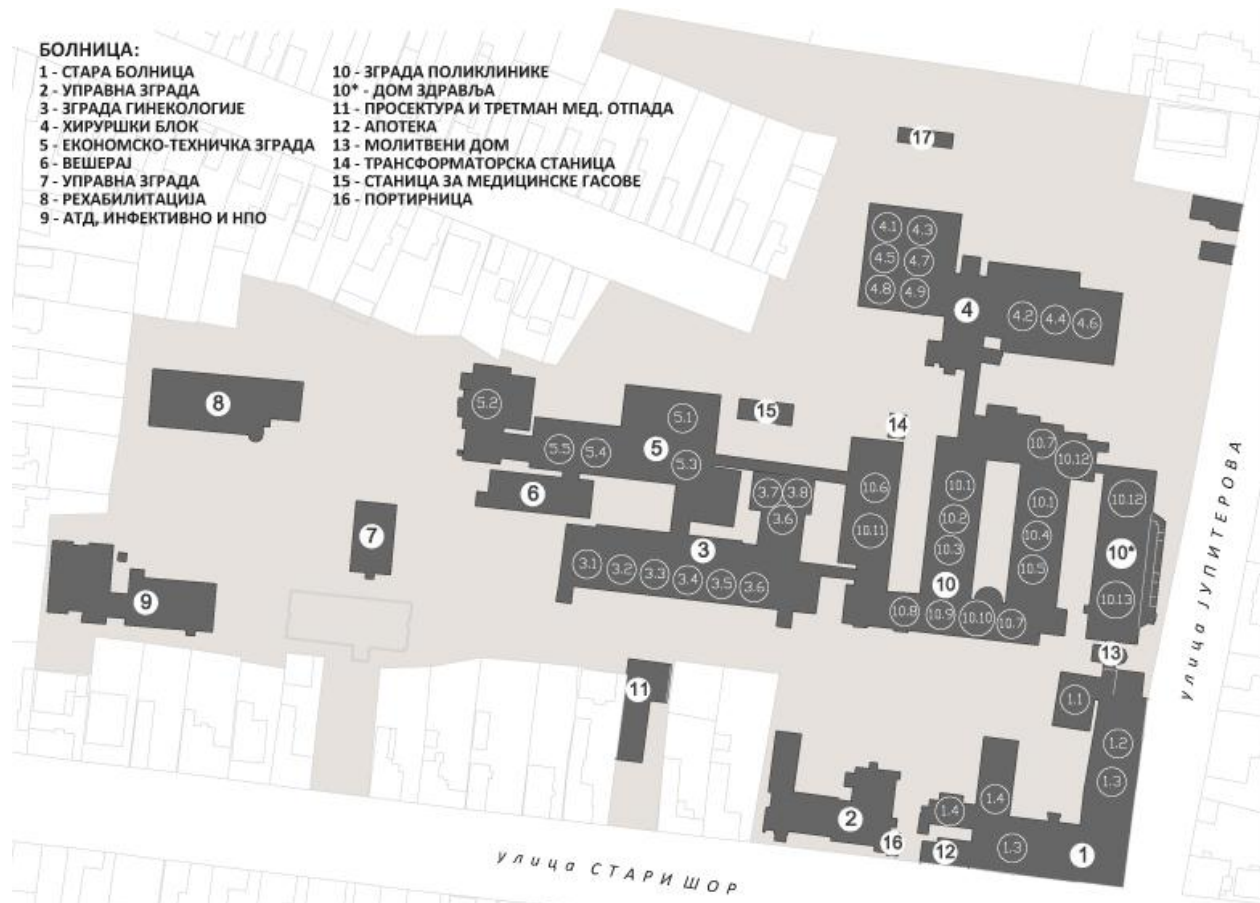
2.1.1. Грађевинско-занатски радови

Фасаде свих објеката су у неадекватном стању у погледу прописа о енергетској ефикасности (фасадна столарија недовољних топлотних коефицијената, без термо прекида), фасадни зидови, кровни покривач недовољних изолационих карактеристика.

На појединим објектима кровни покривач и конструкција оштећени.

На већем обиму унутрашњих делова објекта потребно је извршити замену подне облоге, спуштених плафона, реконструкцију мокрих чворова.

У појединим деловима, због побољшања функционисања, потребна је реорганизација простора и интервенције на рушењу и померању преградних зидова.



2.1.2. Машинске инсталације

Општа болница снабдева се топлотном енергијом из властите котларнице. Главни напојни водови из котларнице долазе до подрума појединих зграде болнице, где је смештена примарна топлотна подстанција и мерно-регулациона опрема, као и калориметар који је инсталиран на повратном воду ка котларници. Са водова се одвајају гране напојног и повратног цевовода за прву подстаницу.

Главни водови се после прве подстанице - Подстанција I, даље гранају ка још две подстанице које топлотном енергијом снабдевају одређене делове болнице. Подстанција II топлотном енергијом снабдева објекте А, Б, Ц и Д (главна зграда, анекс, поликлинике 1 и 2, РТГ и лабораторија), док Подстанција III снабдева преостали део објекта из болничког круга.

Унутрашње инсталације топоводног радијаторског грејања за потребе грејање објекта су из периода градње. Око 90% грејних тела у објекту су чланкасти радијатори са термоглавама, док су остатак панелни радијатори. Цевна мрежа кроз објекат није изолована ни кроз грејане ни кроз негрејане просторе. Постоји регулација температуре по деловима објекта. Инсталирани су сензори за регулисање температуре ваздуха у просторијама.

У подруму објекта налазе се 4 подстанице. Цевна мрежа – хоризонтални развод, изведена је под плафоном подрума, одакле се успонским водовима вода за грејање разводи до грејних тела инсталираних на спратовима.

За потребе обезбеђења санитарне топле воде, постоји инсталиран соларни систем у дворишном комплексу. Површина соларних панела од око 140 м² омогућава лети довољну количину потребне СТВ. У зимском периоду топла вода и пара, која се користи у перионици веша, стерилизацију и клима коморе, су обезбеђене преко котла на гас, који је замењен у претходном периоду санације објекта. Поред новог гасног котла (произвођач "viessmann"), налазе се и два стара котла на мазут, од којих један служи као резерва за нови гасни котао, док је други котао на мазут ван функције. Уз објекат у ком су смештени котлови, налазе се и два резервоара за мазут.

У складу са новим прописима и употреби овог типа енергента за грејање, потребно је старе котлове на мазут уклонити, а резервоар прописно запечатити, испразнити, очистити и демонтирати и избацити из употребе. Преостали мазут је потребно безбедно уклонити са парцеле и прописно складиштити.

У објекту у дворишном кругу болнице налазе се два чилера, смештена на раван кров мањег објекта, док су у самом објекту разведене инсталације за рад чилера.

Потребна је реконструкција и топловода којим се доводи топлотна енергија за грејање у објекат. Услед дугог периода експлоатације и истрошености материјала, долази до честог пуцања топловодне мреже.

Климатизација објекта омогућена је сплит системима. Само у реконструисаним операционим салама омогућена је климатизација преко две клима коморе. Застарелост технике и самих уређаја током периода употребе од 90-их година прошлог века до данас, доводи до честих кварова клима комора и обустављања рада система. Аутоматика на клима коморама је ван функције.

У дворишном кругу објекта налази се цистерна за течни кисеоник, као и објекат за медицинске гасове. Потребно је испитивање рада система и по потреби замена дотрајалих делова.

2.1.3. Електроенергетске инсталације

У већини објекта није било скорих интервенција на замени старих електроенергетских инсталација па је неопходно планирати њихову замену.

Потребан је нови развод телекомуникационих и сигналних инсталација.

Постојећи лифтови (путнички, теретни, лифтови за допрему) су дотрајали и захтевају реконструкцију.

Размотрити и увођење нових теретних лифтова у одељењима где је њихова употреба прописана.

2.1.4. Дојава пожара

Систем за дојаву пожара постоји у деловима објекта, али је дотрајао и потребна је његова комплетна замена. Системом за дојаву пожара обухватити целокупан простор објекта и ускладити начин гашења пожара по просторијама према актуелним прописима и правилницима.

2.2. Појединачни објекти

2.2.1. Стара болница (објекат бр.1)

Објекат Старе болнице изграђен је 1862. године и под заштитом је Завода за заштиту споменика културе у Сремској Митровици (Решење бр.18 од 19.07.1978.године)

Објекат је спратности По+П+1 и има укупно 3.224 м² БРГП.

У објекту су смештена следећа одељења:

- Коронарна јединица
- Одељење неурологије
- Интерно одељење
- Дечије одељење
- Палијативна нега

Потребне интервенције:

Кровни покривач, кровна конструкција, кровна лимарија у лошем стању.

Кровна конструкција и фасада објекта не испуњавају услове енергетске ефикасности.

Постојећи лифт захтева реконструкцију и постоји потреба за доградњом још једног лифта.

Смештај Дечијег одељења у објекту са масивним зидовима је неуслован.

Потребно обезбедити нови простор са визуелним надзором болесничких соба.

Дечије одељење има 28 соба и дневну болницу.

Реконструкција инсталација грејања, вентилације и климатизације

Реконструкција електроенергетских инсталација, инсталација рачунарске мреже, централног антенског ТВ сигнала, инсталација дојаве пожара.

Реконструкција система медицинских гасова.

2.2.2. Управна зграда (објекат бр.2)

Објекат је саграђен 1956 године.

Спратност објекта је П+1+Пк, укупна површина 1.122 м² БРГП.

У објекту су смештени следећи садржаји:

- Управа болнице са администрацијом
- Патологија
- Центар за едукацију

Потребне интервенције:

Делимично препокривање крова.

Енергетска санација (израда термоизолације фасаде)

Реконструкција одељења патологије и компресорског постројења.

2.2.3. Гинекологија (објекат бр.3)

Објекат је саграђен 1963 године.

Спратност објекта је По+П+3, укупна површина 5.500 м² БРГП.

У објекту су смештени следећи садржаји:

- Очно одељење
- Породилиште
- Централна апотека
- Техничке просторије
- Гинекологија
- ОП блок (2 операционе сале)
- ОРЛ одељење
- МФХ одељење
- Трансфузија
- Цито генетика лабораторија

Потребне интервенције:

Санација и оправка дрвене кровне конструкције, замена кровног покривача, и комплетне лимарије (олуци и опшивке).

Реконструкција инсталација громобрана.

Енергетска санација објекта (израда термоизолације фасаде)

Реконструкција постојећих лифтова.

Смештај стационара (Очно одељење) у подруму је неуслован.

Операције свих одељења се обављају у истим операционим салама без одвајања септичких и асептичких операција.

Недовољан број санитарних просторија за пацијенте.

2.2.4. Хируршки блок (објекат бр.4)

Објекат је саграђен 1996 године.

Спратност објекта је По+П+4, укупна површина 8.190 м² БРГП.

У објекту су смештени следећи садржаји:

- Болничка апотека
- Централна стерилизација
- Урологија
- Интензивна нега (12 постеља)
Општа дечија хирургија
- Операционе сале(5 сала)
- Општа хирургија
- Ортопедија

Потребне интервенције:

Енергетска санација објекта (замена спољашње столарије, термоизолација фасада)

Делимична замена подова и плафона, реконструкција мокрих чворова, пратећи грађевински радови.

Смештај стационара одељења у подрумским етажама (Онкологија) је неуслован. Простор одељења ни квадратуром ни бројем санитарних чворова за пацијенте не испуњава прописани минимум. Обезбедити нови простор за одељење онкологије.

Типске етаже стационара имају болесничке собе са обезбеђеним тоалетом, али без тушева.

Интензивна нега нема прописано решен распоред постеља (без померања за приступ пацијенту).

Реконструисати неусловне просторе да се обезбеде прописани законски нормативи.

Санација инсталација водовода и канализације.

Доградња електроенергетских инсталација, рачунарске мреже, централног ТВ антенског система.

Реконструкција инсталација грејања и топлотних подстаница.

Реконструкција система вентилације и климатизације у пет операционих сала.

Реконструкција расхладних агрегата.

Реконструкција система вентилације и климатизације стационара и климатизација потребних делова стационара.

Реконструкција расхладних агрегата.

Реконструкција постојећег развода медицинских гасова.

2.2.5. Економско техничка зграда (објекат бр.5)

Објекат је саграђен 1960 године.

Спратност објекта је По+П+0, укупна површина 2.108 м² БРГП.

У објекту с смештени следећи садржаји:

- Болничка кухиња
- Котларница
- Техничка служба
- Архива
- Радионице
- Економат

Потребне интервенције:

Енергетска санација објекта (замена спољашње столарије, термоизолација фасада и кровне равни.

Израда нове кровне конструкције и покривача.

Замена подних облога и реконструкција мокрих чворова.

Пратећи грађевински радови.

Замена инсталација водовода и канализације.

Замена електроенергетских, телефонских и инсталација аутоматике у подстаницама.

Израда противпожарних инсталација, инсталација рачунарске мреже и централног ТВ антенског система.

Реконструкција инсталација грејања и топлотних подстаница.

Реконструкција система вентилације и климатизација потребних делова објекта.

2.2.6. Вешерај (објекат бр.6)

Објекат је саграђен 2007 године.

Спратност објекта је спратности П+1, укупне површине 358 м² БРГП.

Потребне интервенције:

Енергетска санација објекта (замена спољне столарије, термоизолација фасада).

Уградња новог хидрауличног лифта.

2.2.7. Психијатрија (објекат бр 9)

Објекат је саграђен 1962 године.

Спратност објекта је По+П+1, и укупна површина 1024 м²БРГП.

У објекту су смештени следећи садржаји:

- Одељење психијатрије
- Инфективно одељење
- Физикална терапија
- Архива

Потребне интервенције:

Енергетска санација објекта (термоизолација фасаде).

Одељење Психијатрије је смештено у скученом простору без одвајања мушког и женског дела са недовољним бројем санитарних просторија, те је потребно повећати број санитарних просторија Реконструкција и доградња одељења Психијатрије.

Реконструкција Инфективног одељења са обезбеђењем санитарног чвора у свакој болесничкој соби.

Обезбеђење лифта за транспорт непокретних пацијената.

Реконструкција система грејања и топлотне подстанице.

Реконструкција система вентилације и климатизације.

2.2.8. Зграда Поликлинике (објекат бр.10)

Објекат је саграђен 1984. године

Спратност објекта је По+П+1+Пк, а укупна површина 7.434 м² БРГП.

У објекту су смештени следећи садржаји:

- Одељење хемодијализе
- Радиологија
- Лабораторија
- Хируршке специјалистичке службе
- Интернистичке службе
- Диспанзер за ментално здравље
- Ургентни пријем
- Анестезиолошка амбуланта

Потребне интервенције:

Енергетска санација објекта (замена спољне столарије, термоизолација фасада)

Делимична реконструкција кровне лимарије.

Замена унутрашње столарије, подних облога, спуштених плафона.

Реконструкција мокрих чворова.

Пратећи грађевински радови.

Део објекта се користи за потребе дома здравља (Диспанзер за жене и Хитна помоћ).

Мешање ових функција ствара додатне гужве и отежава рад сложеног система болнице.

Потребно је измештање служби које нису у саставу болнице и планирање дијагностичких простора за болничка одељења која су због недостатка простора смештена у другим објектима (амбуланте Офтамологије)

Замена инсталација водовода и канализације.

Замена електроенергетских и телефонских инсталација.

Израда инсталација интерфонског система, рачунарске мреже, централног антенског система и инсталација дојаве пожара.

Реконструкција инсталација грејања и топлотних подстаница.

Реконструкција система вентилације и климатизација потребних делова објекта.

Реконструкција инсталација медицинских гасова.

2.2.9. Просектура и рециклажа медицинског отпада (објекат бр.11)

Објекат је реконструисан 1994 године.

Спратност објекта је П+0, а укупна површина 221 м² БРГП.

Потребне интервенције:

Енергетска санација објекта (израда термоизолације фасаде).

Санација и препокривање крова.

Реконструкција компресорског постројења.

2.2.10. Молитвени дом (објекат бр.13)

Објекат је изграђен 2005. године.

Објекат је спратности П+0, укупне површине 39 м² БРГП.

Потребне интервенције:

Енергетска санација објекта (реконструкција и бојење фасаде објекта)

2.2.11. Трансформаторска станица (објекат бр.14.)

Објекат је саграђен 1994. године.

Објекат је спратности П+0, укупне површине 56 м² БРГП.

Потребне интервенције:

Реконструкција и доградња објекта.

2.2.12. Станица за медицинске гасове (објекат бр.15)

Објекат је изграђен 1994. године.

Спратност објекта је П+0, укупна површина 71 м² БРГП.

Потребне интервенције:

Реконструкција и доградња објекта.

2.2.13. Портирница (објекат бр.16)

Објекат је изграђен 1970 године.

Спратност објекта је П+0, укупна површина 16 м² БРГП.

Потребне интервенције:

Енергетска санација и реконструкција објекта.

2.2.14. Монтажни објекти (објекти бр.7 и бр.8)

Објекте тренутно користи Дом здравља (финансијска и правна служба, физијатрија)

Објекти су монтажни, укупне површине цца 680 м², предвиђени за рушење.

Измештањем служби Дома здравља из ових објеката и њиховим рушењем омогућило би се градња додатних болничких капацитета од цца 2.000 м² (у габариту постојећих монтажних објеката и спратности суседних објеката П+2).

У новопроектовани простор сместила би се одељења која тренутно функционишу неусловно, а на основу анализе постојећег стања и усаглашених идејних решења реконструкције објеката.

2.2.15. Комунална инфраструктура

Површина комплекса је цца 35.000 м²

Потребне интервенције:

Реконструкција и делимична замена подземних инсталација (топловод, водовод, фекална и кишна канализација, електроинсталације)

Реконструкција партерног уређења (пешачке и колске саобраћајнице, расвета, мобилијар, зеленило)

3. МЕРЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ

Делатност се обавља у више различитих објеката. Тренутно не постоји ажурирана пројектно техничка документација изведеног стања свих објеката и инсталација у објектима у којима се одвија делатност. Подлоге не постоје у дигиталној форми за све објекте. Постојећи концепт пружања здравствених услуга није у складу са потребама грађана. У сврху прилагођавања објеката потребама грађана и довођења свих објеката у функционално стање у складу са позитивним прописима и правилима струке, потребно је израдити пројектно техничку документацију за потребе извођења радова на реконструкцији свих објеката комплекса опште болнице.

Постојећи концепт инсталација објеката који су у функцији, које се односе на све делове објеката, укључујући болесничке собе, ординације, амбуланте, операционе сале и пост-оперативни блок, канцеларије и просторе за јавну намену, не задовољава потребне законске и подзаконске одредбе за објекте ове намене, као ни одредбе које се односе на противпожарне аспекте. Такође, фасада објеката је у веома лошем стању, са прозорима без термичких прекида, без термичке изолације спољних зидова и крова. Осим проблема

грејања у зимском периоду, евидентан је проблем и у летњем периоду, те као последица лошег стања термичког омотача, објекти имају веома велику потрошњу енергије током читаве године, како зими за грејање, тако и лети за хлађење. При том, постојећи системи не обезбеђују одржавање параметара ваздуха у уским границама оптималних вредности дефинисаних стандардима за објекте здравствене намене. Кровни покривач је без довољне термичке изолације, са местимично видно оштећеном хидро-изолацијом.

У циљу предузимања радњи за смањење потрошње енергије и довођење објеката у функционално стање, обезбеђење параметара унутрашњег ваздуха у уским границама оптималних вредности и смањење потрошње енергије у зимском и летњем периоду, предвиђене су следеће активности за све објекте: енергетска санација спољне фасаде објекта и крова, санација унутрашњих просторија (подови, зидови, унутрашња врата, спуштене таванице, итд.), реконструкције унутрашњих инсталација грејања, хлађења, вентилације и припреме санитарне топле воде, реконструкције унутрашњих електро-енергетских и телекомуникационих инсталација, реконструкције унутрашњих инсталација водовода и канализације, реконструкција инсталација дојаве и гашења пожара, израда елабората заштите од пожара, као и увођење система централног надзора и управљања.

3.1. Архитектонско - грађевинске мере

Архитектонско-грађевинским мерама потребно је обухватити све објекте болничког комплекса. Због периода градње, као и прописа који су се временом изменили, потребан је детаљан преглед како термичког омотача објекта, тако и унутрашњости објекта, како би се објекти довели у одговарајуће функционално стање за потребе болнице. Потребно је термички изоловати термички омотач објекта, како би се задовољили прописани коефицијенти пролажења топлоте конструкција према Правилнику о енергетској ефикасности зграда ("Сл. гласник РС", бр.61/11). На тај начин би се допринело уштеди енергије у раду објекта, очувању животне средине и побољшању комфора корисника објеката.

Потребно је заменити дотрајале делове конструкције крова свих објеката болничког комплекса, затим изменити дотрајали кровни покривач и обезбедити изолацију конструкције према правилнику енергетске ефикасности објеката.

Потребна је адаптација и осмишљавање функционалне организације делова поткровља објекта у којима се тај простор користи за боравак корисника.

Потребно је осмишљавање функционалне организације делова објеката и одељења која не испуњавају законске нормативе и прописане стандарде, уз реорганизацију постојећих простора и њихову евентуалну доградњу. Планиране интервенције радити на основу технолошких пројеката.

Фасадна столарија и браварија на објектима болничког комплекса је делом замењена ПВЦ столаријом претходном енергетском санацијом објекта. Потребно је детаљно проверити стање ПВЦ столарије и уколико се утврде недостаци предвидети њену замену. Столарију и браварију на објекту која постоји на објекту још из периода изградње објекта, потребно је демонтирати и заменити новом, која задовољава актуелне коефицијенте пролаза топлоте.

На фасадним отворима потребно је предвидети ролетне на просторијама на којим је то потребно, као и уградњу роло комарника.

Потребно је унутрашњу столарију заменити новом, алуминијумском унутрашњом столаријом, како би се осигурао што дужи век употребе и отпорност елемената приликом експлоатације.

Мокре чворове унутар објекта потребно је адаптирати и прилагодити према потребама корисника одређеног одељења. Потребна је комплетна реконструкција мокрих чворова са заменом зидних и подних облога и санитарнија у тоалетима. Потребно је предвидети кабине за одржавање хигијене лица са инвалидитетом и отежаним кретањем. Водоводну и канализациону мрежу је потребно заменити, јер због истрошености материјала и честих кваровима који се дешавају унутар објекта, долази до обустава рада система.

Подне облоге унутар објекта потребно је заменити новим, тако да материјализација пода одговара у свему намени просторије и прописа за објекте здравствене заштите које треба испунити. Потребно је обезбедити лако одржавање хигијене примењених подних облога у просторијама објекта, као и отпорност материјала на хабање услед коришћења.

Пројектом посебно треба да се обухвати:

- Преградни зидови и врата за потребе прилагођавања некоришћеног простора новопроектованој намени
- Замена фасадне браварије и портала новом у истој боји.
- Замена унутрашње столарије, врата и застори – спољни и унутрашњи.
- Замена подова.
- Спуштени плафони.
- Санација свих санитарних чворова, помоћних просторија, вешернице и кухиње, комплет са њиховом водоводном и канализационом мрежом. Одређен број санитарних чворова прилагодити особама са посебним потребама.
- Санација крова објеката. Извршити испитивање кровне конструкције и заменити све оштећене и дотрајале елементе, заменити кровни покривач.
- Глетовање и кречење унутрашњих зидова, лечење и санација оштећења насталих влагом. Предлаже се примена савремених материјала, са високим степеном рефлексије и спречавања стварања плесни на површини зидова.
- Санација фасадних зидова – термичка изолација. Предлаже се примена савремених материјала, са високим степеном рефлексије.
- Предвидети прилаз за приступ особама са посебним потребама.
- Посебну пажњу посветити решавању проблема замене опреме у вешерници, с обзиром да је тренутна опрема предвиђена да ради на пару, а предвиђено је гашење парне котларнице и прелазак на други енергент. Обухватити ово решење и усагласити са решењем парног влажења свежег ваздуха у клима коморама.
- На свим местима где се појављују додатна статичка или динамичка оптерећења конструкције објеката услед нове опреме, потребно је извршити детаљну анализу оптерећења и статичке прорачуне, те по потреби предвидети додатна ојачања конструкције или опрему сместити на друга места чиме се не угрожава стабилност објекта.

3.2. Конструкција

Снимити постојеће стање објекта.

Пројектом реконструкције испоштовати захтеве за додатним деловима конструкције унутар објеката (лифтови, степеништа, преграде, стубови, греде, плоче и др.)

За све додатне делове конструкције урадити статички прорачун, детаље планове оплате и арматуре.

Урадити радионичку документацију за челичне делове конструкције

3.3. Хидротехничке инсталације

Снимити постојеће стање свих објеката.

Пројектовати инсталације топле и хладне воде са рецикулацијом и усагласити са постојећим стањем и осталим пројектима (архитектура, технолошки пројекти, пројекти машинских инсталација).

Пројектовати инсталације канализације за одвођење отпадних вода у свим објектима и усагласити са постојећим стањем и осталим пројектима.

Уклопити пројектоване интервенције на спољњем разводу са постојећом канализационом и водоводном мрежом у кругу болнице.

3.4. Електроенергетске инсталације

Пројектом реконструкције болнице потребно је предвидети замену електроенергетских инсталација објекта. С обзиром да су објекти углавном изграђени половином прошлог века, потребно је предвидети комплетну замену електроенергетских инсталација и нови развод мреже према новим потребама и захтевима инвеститора. Потребно је предвидети неометано напајање свих уређаја потребних за рад и функционисање система након реконструкције објекта. Потребно је ускладити све потребе у објекту, како за напајање других система (машинских, аутоматике), тако и за редовну употребу корисника. Потребно је предвидети нову ЛЕД освету у просторијама, како би се допринело уштеди у коришћењу електричне енергије. Потребно је предвидети панеле изнад сваког болесничког кревета, како би били испуњени прописи функционисања и опреме ове врсте објекта.

Уколико буде потребно за повећаним капацитетима у снабдевању електричном енергијом, потребно је предвидети реконструкцију трафостанице како би се омогућио потребан капацитет за неометан ради свих система у објекту.

Пројектом обухватити следеће:

- Главни енергетски развод и разводне табле у објекту
- Инсталацију прикључница, осветљења и трајних потрошача
- Инсталацију извода за технолошке и друге потрошаче
- Инсталацију уземљења
- Остали системи везани за термо-техничке и друге инсталације
- Инсталацију система централног надзора и управљања

Пројекат урадити у складу са важећим Техничким прописима и домаћим стандардима из ове области

Делове објекта који су реконструисани нису део објекта, осим инсталација које су у тим просторима неопходни (дојава пожара, сигнализација, и сл.)

3.4.1. Главни енергетски развод и разводне табле

Предвидети замену главног напојног кабла из ТС, због евентуалне застарелости. Нови кабл повезати на нове прикључне кутије на фасади објекта. На фасади поставити кабловску прикључну кутију опште потрошње и прикључну кутију за напајање лифтова.

Предвидети нове главне разводне ормане, као и све спратне ормане. Предвидети одвојено мерење потрошње енергије по свим потрошачима и одељењима, са прикупљањем података на БМС.

Сви ормани у објекту морају бити пројектовани у складу са важећим прописима и стандардима.

Дефинисати трасе напојних водова, при чему водити рачуна о пожарном оптерећењу простора и о постојању других инсталација како би се избегли међусобни утицаји.

Предвидети разводне ормане за напајање потрошача постављене у центрима оптерећења. Предвидети и разводне ормане за све функционалне целине, као што су магацин, орман за напајање клима уређаја, топлотну подстаницу и сл.

Сви каблови у објекту морају бити без халогена.

3.4.2. Инсталације утичница, осветљења и трајних потрошача

Пројектом се предвиђа замена комплетних електричних инсталација и опреме. Опрема и каблови су застарели и потребна је њихова замена.

Начин извођења електричних инсталација прикључница и фиксних прикључака одредити у зависности од: намене и ентеријерске обраде просторија, технолошког процеса рада и др. Број прикључница прилагодити величини и намени посматраног простора. Број и место постављања одредити у договору са корисником, пројектантом ентеријера и пројектантима осталих условљених инсталација.

Предвидети довољан број прикључница опште намене у целом објекту. За радна места предвидети сетове прикључница у парпетном разводу или у зиду.

У болничким собама, осим сервисних прикључница, предвидети и прикључнице у болничком сету, који се налази изнад кревета. Предвидети сетове за 1, 2 или 3 кревета. У сету се налазе две прикључнице, светло (индиректно и директно) и СОС тастери (дефинисано пројектом сигналних и телекомуникационих инсталација).

Распоредом и начином вођења инсталација спречити међусобни утицај различитих врста инсталација.

Предвидети замену постојеће расвете ЛЕД технологијом. Број и тип светиљки одабрати на основу категорије објекта, намене просторије, захтева за нивоом осветљаја, поштујући све прописе и стандарде из ове области. Предвидети светиљке општег осветљења, осветљења у болничким собама и сигурносно-противпанично осветљење.

Висину осветљаја ускладити са вредностима које захтева процес рада у појединим

просторијама ослањајући се на домаће и међународне стандарде. Пројектовати паничну расвету светиљкама са аутономним напајањем.

Предвидети и одговарајуће спољашње осветљење.

3.4.3. Инсталације технолошких и других потрошача

Пројектовати реконструкцију постојећих инсталација и изградњу пратећих инсталација за нове термотехничке инсталације.

Напајање инсталација грејања, хлађења, климатизације и вентилације извести са посебног разводног ормана +РО-МАШ, који се монтира у просторију котларнице. Сагласно са пројектима термо-техничких и хидро инсталација, предвидети потребне изводе за напајање електро мотора, пумпи, вентилатора, аутоматике и других уређаја.

3.4.4. Инсталација уземљења

Предвидети уземљење нове машинске опреме која се монтира. Такође, предвидети уземљење свих металних маса које се монтирају у објекат. Уземљење извести преко постојећих и нових сабирница за уземљење.

3.4.5. Инсталације аутоматске регулације и контроле

Потребно је урадити системе за контролу, регулацију и управљање клима система тако да сваки клима систем, односно клима комора има свој независни ДДЦ контролер. Сви ДДЦ контролери треба да буду повезани на централни систем надзора и управљања. Управљање и промена параметара на клима системима мора да се омогући локално (путем ДДЦ контролера) и централно у техничкој соби на БМС систему.

Такође је потребно урадити детаљне апликационе шеме аутоматике свих клима и осталих система, са тачно дефинисаним параметрима које треба контролисати и управљати у складу са захтевом корисника.

Потребно је предвидети опрему, где год је могуће и оправдано, за контролу рада система у функцији присутности људи (сензор присутности), коришћења природне вентилације (отварање прозора) или сл., а у циљу рационалне потрошње енергије.

3.5. Телекомуникационе и сигналне инсталације

Пројектом обухватити следеће системе:

- Систем аутоматске дојаве пожара
- Систем болничке сигнализације
- Систем видео надзора
- Систем озвучења
- Систем тачног времена
- Систем дистрибуције ТВ сигнала
- Систем рачунарско-телефонске инсталације

Пројекат урадити у складу са важећим Техничким прописима и домаћим стандардима из ове области

Делове објекта који су реконструисани нису део објекта, осим инсталација које су у тим просторима неопходни (дојава пожара, сигнализација, и сл.)

3.5.1. Инсталације аутоматске дојаве пожара

Пројектовати систем аутоматске дојаве и гашење пожара који треба да омогући откривање настанка пожара у његовој раној фази развоја, благовремено обавештавање запослених и дежурних лица о његовом настанку, као и активирање аутоматског система за гашење, како би се пожар угасио.

Пројектом предвидети адресабилну противпожарну централу, ручне и аутоматске јављаче пожара, као и алармне сирене.

Потребно је пројектом предвидети систем за стабилну дојаву пожара, као и израда пројекта заштите од пожара. Предвидети потребне мере и применити актуелне прописе како би се обезбедило сигурно коришћење простора, и прописна заштита свих корисника услед ванредних ситуација до којих може доћи. Потребно је придржавати се свих прописа и мера приликом пројектовања овог система за дојаву и гашење пожара.

3.5.2. Инсталације болничке сигнализације

За комуникацију лежећих болесника са особљем болнице предвидети болничку сигнализацију којом пацијент позивом са ручног тастера активира светлосни и звучни сигнал на таблу у сестринској соби и

укључењем светлосне сигнализације (црвено светло) изнад улазних врата собе из које долази позив.

У санитарним просторијама предвидети тастере за СОС позив којима се приликом активирања даје сигнал који се разликује од сигнала позива из болесничке собе. Деактивирање позива је као из болесничке собе.

Болничка сигнализација предвидети на свим етажама где се налазе болесничке собе.

3.5.3. Систем видео надзора

У објекту је потребно предвидети нови систем видео надзора кога чине вишеканални снимачи, унутрашње и спољашње камере и монитори за надзор.

Систем видео надзора у објекту предвидети тако да буде интегрисан са инсталацијом структурног каблирања. Систем видео надзора предвидети преко мрежних ИП камера постављених унутар објекта и ван њега.

Пројектом предвидети и камере за надзор битних комуникација, ходнички улази у објекат и периметар објекта. Главни мониторинг предвидети код дежурне службе.

У зонама постављања камера неопходно је обезбедити такав систем расвете да у потпуности и јасно осветљава комплетно видео поље.

3.5.4. Инсталација система за позив пацијената

Систем за позив пацијената објекта треба да обезбеди емитовање прозивке пацијената за преглед и интервенције. Овај систем је замена за постојећи систем озвучења.

3.5.5. Инсталација телефонске и рачунарске мреже

У објекту постоји инсталација телефонско-рачунарске мреже (СКС). Овим пројектом обухватити и делове који немају СКС. Предвидети нове Рек ормане и евентуалну замену постојећих, уколико се покаже да постојећа инсталација не задовољава по важећим стандардима и прописима.

У ходницима, предвидети Wireless антене.

У болничким собама код сваког кревета предвидети једну телефонску прикључницу, која се поставља у болнички сет.

3.5.6. Систем за дистрибуцију ТВ сигнала

Предвидети систем дистрибуције РТВ/САТ који обухвата развод коаксијалних каблова и прикључнице у простору (канцеларије, сала за састанке, болничке собе, добе за одмор и сл.).

3.6. Машинске инсталације

Потребно је заменити комплетну цевну мрежу и радијаторе у објектима, услед истрошености комплетног система грејања. Потребно је предвидети развод нове цевне мреже, нове радијаторе према важећим прописима за рад и функционисање овог типа објекта. Потребна је термичка изолација цевне мреже унутар негрејаног простора објекта.

Део топловода је потребно реконструисати услед честих кварова и цурења на мрежи.

Пројектом је потребно предвидети аутоматику рада система, са регулацијом температуре како у летњем, тако и у зимском периоду по одељењима.

Постојеће клима коморе је потребно заменити новим, како би се омогућио несметан ради и функционисање операционог блока у сваком тренутку. Израдом пројекта и прорачунима потребно је предвидети централну вентилацију и климатизацију објекта, у свему према важећим прописима и правилима за пројектовање и функционисање ове врсте објекта.

Потребна је замена котла на мазут новим котлом на еколошки прихватљив енергент. Нови котао треба пројектовати тако да уз постојећи гасни котао обезбеди довољне количине топле воде зими за перионицу веша, стерилизацију и клима коморе. У летњем периоду СТВ се обезбеђује преко соларних система постављених у болничком комплексу, а чије је инсталације потребно испитати и санирати уколико постоје оштећења.

Потребно је предвидети прописно изношење дотрајале опреме и котлова на мазут, као и искључење

из употребе резервоара за смештај тог горива и претакање, транспорт и складиштења преосталог мазута у складу са прописима о безбедности и здрављу на раду и заштите животне средине.

Инсталације лифтова унутар објекта је потребно детаљно прегледати и уколико се утврди дотрајалост система, пројектом предвидети замену лифтова новим, према функцији коју обављају.

Уколико се приликом испитивања утврди да је потребна замена кабина путничких и теретних лифтова, потребно је обухватити их пројектном документацијом како би се омогућио неометан рад у наредном периоду.

Спољни пројектни параметри су следећи:

зима:

температура по сувом термометру $T_{сп} =$ према Правилнику за енергетску ефикасност зграда ("Сл. гласник РС", бр.61/2011);

релативна влажност $\phi = 90 \%$;

лето:

спољна пројектна температура $T_{сп} = +34 \text{ }^\circ\text{C}$;

релативна влажност спољног ваздуха $\phi = 40 \%$;

За потребе димензионисања хладњака клима комора узети релативну влажност спољног ваздуха од $\phi = 40\%$.

Снабдевање топлотном енергијом се врши из локалне котларнице. За све остале потребе за топлотом за потребе грејања и топлотом за потребе хлађења, потребно је предвидети посебне изворе енергије и обрaдити их у склопу одговарајућег пројекта.

Услови за климатизацију појединих просторија

Технолошке податке о опреми, податке о потребним параметрима унутрашњег ваздуха за лето и зиму, као и броју измена ваздуха усагласити са Инвеститором током снимања постојећег стања и израде технолошког идејног решења, о чему је потребно сачинити табеларни преглед потрошача енергије и технолошких захтева, са наведеним захтевима по појединим просторијама, такозвани "roomdatasheet", у даљем тексту РДС. РДС представља технолошки захтев за даље пројектовање.

Унутрашње пројектне параметре ваздуха за лето и зиму (температура и релативна важност) усвојити према препорукама на основу подзаконских аката и релевантних међународних стандарда и препорука, а на основу усаглашавања са Инвеститором.

Потребан број измена спољног ваздуха и оброк по човеку за остваривање прописаних хигијенских услова у појединим просторијама, усвојити према препорукама на основу подзаконских аката и релевантних међународних стандарда и препорука, а на основу усаглашавања са Инвеститором.

Напомена: У системима климатизације (AllAirSystems), припремљен спољни ваздух треба користити за подмиривање топлотних потреба просторија, тако да за количину спољног ваздуха која се убацује у поједине просторије треба усвојити максималну вредност прорачунату на основу топлотних губитака, топлотног оптерећења и хигијенског минимума.

Потребан ниво квалитета ваздуха за остваривање прописаних хигијенских услова у појединим просторијама:

Ниво квалитета ваздуха	Просторије
Ниво 1	Просторије за пружање високоспецијализованих медицинских услуга (Хирургија, интензивне нега, дијагностика, лабораторије, специјалне болничке собе)
Ниво 2	Просторије медицинске намене (просторије за смештај болесника и боравак болничког особља)
Ниво 3	Просторије немедицинске намене (канцеларије и друге административне просторије)
Ниво 4	Помоћне и радне просторије (кухиња, вешерница, оставе, складишта)

Усвојени степен филтрације за поједине просторије:

Просторије	Степен филтрације ваздуха (или КК или елементи за убацивање)
Операционе сале	G3+F5 + F9 + H14
Стерилизација, дијагностика, радио-фармација, собе за опоравак, циклотрон, болесничка соба - трансплантација	G3+F5 + F9 + H14
Интензивна нега, припрема за операцију, помоћне просторије операционих сала, лабораторије, нуклеарна медицина – скенери, дијагностика – магнетна резонанца, рентгени и скенери	G3+F5 + F9 + H13
Стерилизација – улаз/излаз, нуклеарна медицина – помоћне просторије, остале болесничке собе, канцеларије, чекаоница, сале за састанке и остале просторије у објектима	G3+F5 + F9

Усвојени типови филтера за поједине степене филтрације;

Довод ваздуха

Врећасти филтери: G3;

Врећасти филтери: F5; или касетни филтери

Врећасти филтери: F9; или касетни филтери

Апсолутни (HEPA) филтери: H11 или H13 у клима комори;

Апсолутни (HEPA) филтери: H14 на елементу за убацивање.

Извлачење ваздуха:

У сваку клима комору поставити панелни филтер класе Ф5 да би се заштитио вентилатор.

Потребан надпритисак и подпритисак за остварење прописаних хигијенских услова у појединим просторијама

За све просторије у којима се тражи висок ниво квалитета ваздуха (ниво 1), а које нису са контаминираним ваздухом (токсични, инфективни и сл) предвидети их у надпритиску у односу на околне просторије. За све просторије у којима се тражи висок ниво квалитета ваздуха (ниво 1), а које су са контаминираним ваздухом (токсични, инфективни и сл) предвидети их у подпритиску у односу на околне просторије. За све просторије са квалитетом ваздуха нивоа 2, 3 и 4 примењују се исти принципи наведени у претходном пасусу. Приликом одређивања величине подпритиска и надпритиска придржавати се стандарда АСХРАЕ или ДИН и технолошког захтева из РДС у складу са тим. Неке од просторија у којима је потребно обезбедити подпритисак су:

1. Дијагностика: ендоскопије, бронхоскопије, чекаоница и тријажа у ургентном центру, чекаоница у рендген дијагностици. Лабораторије – патохистолошка, микробиолошка, итолошка, прање судова, нуклеарна медицина.
2. Остале просторије Припрема и просторије са опремом у стерилизацији, оставе за преминуле, оставе за прљав веш, оставе са храном у кухињи, купатила;
3. Одељења са пацијентима: у пацијентским тоалетима, у изолационим собама у интензивним негама, у пацијентским собама на одељењима где се лече пацијенти од ТБ (туберкулозе) или ваздухом преносивих инфекција – пнеумоније.

Надпритисак и собе са филтрацијом обезбедити за лечење пацијената са хематолошким болестима који су имунокомпромитовани или где је потребно радити трансплантацију коштане сржи. Уколико је то у складу са технолошким захтевом из РДС предвидети могућност над притиска и под притиска у предпростору изолационих соба или самој изолационој соби.

3.6.2. Инсталације - Системи за климатизацију, грејање и хлађење

Инсталације које треба испројектовати су следеће:

1. Системи за климатизацију, хлађење и грајање;
2. Вентилација.
3. Топлотно-расхладне подстанице;
4. Расхладно постројење;

3.6.2.1.1. Системе климатизације ("AllAirSystems" - ААС системи)

Системе климатизације (ААС системи) треба предвидети у свим стерилним подручјима (операционе сале, лабораторије, собе на одељењима интензивне неге, дијагностичке просторије, специјалне болесничке собе, и сл.). За ове системе предвидети убацивање и извлачење ваздуха припремљеног у клима коморама и догревање у собним догрејачима ваздуха. У зонама које се покривају овим системом предвидети собну регулацију температуре ваздуха како у летњем, тако и у зимском периоду (собним догрејачима ваздуха), изузев у неким споредним просторијама (складиштима, оставама и сл.) када се више просторија може повозати на један догрејач ваздуха. Рецикулација ваздуха није дозвољена.

Клима коморе које опслужују операционе сале, просторе интензивне неге, помоћне просторе операционих сала, болесничке собе као и за остале сличне просторе, треба радити у тзв. Хигијеник изведби. У клима комори која опслужује одељење радиофармације, потребно је предвидети дупле вентилаторе (један радни и један резервни), а остале клима коморе треба да буду са по једним вентилатором за довод и одвод ваздуха.

У појединим просторима потребно је предвидети посебне радијаторске мреже (хаваријски радијатори) које би се укључивале само у ванредним ситуацијама када се деси неки квар у главном вентилационом систему или се деси нека енергетска редукација услед непогода.

За све клима коморе које опслужују високоспецијализоване просторе, као што су операционе сале, интензивне неге и области за стерилизацију, треба предвидети непрекидно, ванредно снабдевање електричном енергијом пуног капацитета помоћу дизел генератора. Рецикулацију ваздуха помоћу собних рецикулатора треба предвидети само у високо специјализованим операционим салама да би се оствариле високе перформансе стерилности (квалификоване ИСО 5 или ИСО 7 стандардом за чисте собе у ат рест условима, а у складу са ЕН 14644) и елиминисање честица и испарљивих органских једињења.

Системе климатизације треба пројектовати као системе са константним протоком ваздуха, осим система који, ваздухом за климатизацију, треба да снабдевају просторије у којима је, због технолошких захтева, потребно корисницима обезбедити могућност промене протока ваздуха који се у просторију убацује, и њих је потребно пројектовати као системе са променљивим протоком ваздуха.

3.6.2.1.2. ПАВ системи + вентилатор-конвектори или индукциони уређаји

Примарни вентилациони системи (ПАВ системи) се предвиђају у специфичним медицинским и општим просторијама (амбулантне услуге, болесничке собе, опште собе и сл.). Није дозвољена рецикулација ваздуха, тако да се извлачење ваздуха из тоалета може прикључити на главни систем за извлачење и тако искористити за рекулацију топлоте у клима коморама. ПАВ системи су предвиђени за хигијенску вентилацију, а припрема ваздуха треба да се одвије у клима комори и у зонским каналским догрејачима ваздуха или вентилатор конвекторима или индукционим апаратима, у зависности од намене просторије. Зонске догрејаче ваздуха треба поставити тако да опслужују просторије сличне оријентације и диспозиције. Системе вентилације треба пројектовати као системе са променљивим протоком ваздуха, ради уштеде енергије.

Све области немедицинске намене (чекаонице, рецепција, канцеларије, просторије за особље и сл.) у којима се могу користити вентилатор – конвектори или индукциони уређаји треба да раде са ваздухом за вентилацију тј. треба предвидети убацивање ваздуха температуре блиској температури просторије током целе године (температуре убацног ваздуха за летњи и зимски период треба контролисати у клима коморама). Регулација температуре убацног ваздуха треба вршити у клима коморама. Регулацију температуре ваздуха у просторијама треба вршити преко собног термостата који би управљао радом вентила постављеног на разводном прикључку вентилатор – конвектора.

3.6.2.1.3. ПАВ системи + радијатори

У свим просторијама у објекту, како у оним у којима је и у којима није предвиђен трајан боравак људи, али и онима које су покривене ПАВ системима (болесничке собе, лекарске собе, амбуланте, чекаонице, складишта, и сл), као и купатилима болничких соба потребно је предвидети грејање радијаторима (и сушачима пешкира), као и хлађење просторија примарним ваздухом у летњем периоду. У зонама где је предвиђено грејање радијаторима у летњем периоду предвидети и хлађење примарним ваздухом.

Одржавање температуре у границама предвиђеним тј. ефекат хлађења у летњем периоду предвидети убацивањем ваздуха ниже температуре од ваздуха у просторији (не нижом од 18°C). По потреби, додатно хлађење се врши у индукционим апаратима или вентилатор конвекторима. У зимском периоду убацни

ваздух треба да буде што је могуће ближи унутрашњој пројектној температури у просторији, обично за један степен мање (-1°C) да би се унутрашње собе без губитака топлоте хладиле. ПАВ системима у зимском периоду треба да остварују само вентилацију просторија, уз истовремену могућност загревања просторија помоћу индукционих апарата и вентилатор конвектора, као резервно грејање или брзо загревање просторија. Регулацију температуре убацног ваздуха треба предвидети преко зонских каналских догрејача ваздуха, вентилатор конвектора или индукционих апарата.

3.6.2.1.4. ПАВ системи + индукциони уређаји са двоцевним системом

Просторије у којима је предвиђен боравак пацијената и болничког особља (болесничке собе, собе за особље), а које не припадају стерилним подручјима (која су покривена системима климатизације), и имају спољне зидове, за потребе грејања и хлађења предвидети систем двоцевних каналских индукционих апарата. Овима системима потребно је довести примарни (свеж) ваздух температуре 18°C у зимском периоду тј.у зависности од спољне температуре у прелазном и летњем периоду (температуре убацног ваздуха за летњи и зимски период треба контролисати у зонским каналским догрејачима ваздуха). Регулација температуре ваздуха у просторијама треба предвидети преко собног температурног сензора који би управљао радом вентила на разводном прикључку индукционог уређаја.

3.6.2.1.5. ПАВ системи + индукциони уређаји са четвороцевним системом

Просторије у којима је предвиђен боравак пацијената и болничког особља (болесничке собе, собе за особље), а које не припадају стерилним подручјима (која су покривена системима климатизације), и немају спољне зидове, за потребе грејања и хлађења предвидети систем четвороцевних индукционих уређаја. Овима системима потребно је довести примарни (свеж) ваздух температуре 18°C током целе године (оставити могућност регулације температуре убацног ваздуха у зонским каналским догрејачима ваздуха).

Регулација температуре ваздуха у просторијама треба предвидети преко собног температурног сензора који би управљао радом вентила на разводном прикључку индукционог уређаја.

3.6.2.1.6. Фреонски системи – путем “сплит система” или ВРФ система

Предвидети сплит системе или ВРФ системе за хлађење техничких просторија за смештање електро опреме, а све потребне податке везане за дисипацију опреме у овим техничким просторијама преузети из пројекта електроенергетских инсталација, и на основу ових података извршити избор сплит система за хлађење ових просторија.

У свим просторијама у којима је предвиђено постављање опреме за дијагностику (Рендген и сл.), а где није могуће обезбедити потребно хлађење са претходно наведеним системима, предвидети постављање система са директном експанзијом (сплит система) за покривање топлотног оптерећења од дисипације топлоте наведене опреме. Пројектом предвидети место за постављање спољних и унутрашњих јединица, њихово повезивање и одвођење кондензата од унутрашњих јединица.

При одређивању диспозиција узети као параметар могућу опрему са највећом диспозицијом топлоте. Спољне јединице сплит система поставити на крову објекта, тако да не нарушавају спољни изглед објекта. Предвидети сплит системе, доброг квалитета, које треба да поседују континуалну регулацију капацитета, тзв. ДЦ инвертерске клима јединице, који имају могућност рада у режиму хлађења при ниским температурама спољног ваздуха.

3.6.2.1.7. Опште напомене за опрему

Клима коморама предвидети припрему свежим ваздухом за климатизацију и вентилацију просторија, као и извлачење отпадног ваздуха из просторија.

Клима коморе треба да буду пројектоване тако да се остваре различите потребе филтрације, грејања, хлађења, одвлаживања и влажења, вентилације, рекуперације топлоте и смањење буке.

Клима коморе морају се предвидети да у потпуности одговарају потребним карактеристикама у погледу квалитета обраде ваздуха, техничких карактеристика и хигијенских услова.

За сваку клима комору потребно је предвидети најмање супротносмерни плочасти рекуператор топлоте којим се гарантује минимум рекуперације топлоте од 50% у летњем периоду и 60% у зимском периоду. Сви рекуператори топлоте морају бити предвиђени и пројектовани тако да испуњавају услове ДИН стандарда. Могућа је употреба и регенератора топлоте уз сертификате да се исти могу користити у објектима здравствене намене.

На каналу ваздуха за убацивање, иза сваке клима коморе, потребно је предвидети каналски биполарни јонизатор ваздуха.

Зонски догрејачи ваздуха треба да буду димензионсани тако могу да подигну температуру убацног ваздуха за 15°Ц да би се остварило грејање просторија помоћу ПАВ система, само у прелазном периоду.

Обезбеђивање потребне влажности у просторијама треба обезбедити помоћу парних овлаживача (са прописаним квалитетом паре) смештених у клима коморама. Одвођење вишка влаге обезбедити путем хладњака смештених у коморама.

Клима коморе за припрему и обраду ваздуха треба поставити у за то дефинисану техничку просторију, одређену уз сагласност са Инвеститором.

Дистрибутивне органе (решетке за убацивање и одсисавање ваздуха) треба одабрати тако да у потпуности одговарају условима из техничке документације у погледу струјних карактеристика, квалитета и трајности и хигијенских захтева.

Канале за убацивање и одсисавање климатизованог ваздуха предвидети од поцинкованог лима потребне дебљине, према техничким условима. Спајање предвидети *мец* спојницама. Топлотна изолација канала мора да задовољи услове термичке заштите и прописана пожарне отпорности, поготово у ходницима и путевима за евакуацију, где мора бити класе А1, за температуре преко 800°Ц а која треба да задовољава и тзв. хигијенске критеријуме као нпр. ИсоТхерм С у одговарајућој Ал облози. Тамо где је са становишта противпожарне заштите дозвољено, користити пред-изоловане полиуретанске канале.

Канале за одвођење дима (одимљавање) предвидети од црног лима потребне дебљине, према техничким условима. Спајање предвидети “Л” профилима. Противпожарна изолација канала мора да задовољи услове прописане пожарне отпорности, класе А1, за температуре преко 800°Ц, а која треба да задовољава и тзв. хигијенске критеријуме као нпр. ИсоТхерм С у одговарајућој Ал облози.

Канале треба водити кроз споредне просторије (ходници, тоалети, складишта и сл.) да би се спречило ширење буке у собама. Да би се смањио овај проблем, за повезивања се могу користити акустична флексибилна предизолована црева.

3.6.2.2. Вентилација

За просторије које немају могућност природне вентилације као и за све просторије у којима се приликом нормалног коришћења јављају испарења водене паре или слично предвидети принудну вентилацију.

Вентилацију предвидети према намени просторија, односно према предвиђеној технолошкој опреми у тим просторијама, односно према потребној врсти вентилације која је обавезна према важећим прописима.

Посебну пажњу обратити на технолошке захтеве у вези са лабораторијом, микробиолошком и патохистолошком лабораторијом, цитотоксичним собама у апотекама, просторима са заразним и преносивим болестима - изолационе собе и собе за туберкулозне пацијенте.

У складу са технолошким пројектом предвидети вентилацију кабинета (са ламинарфлов) у микробиолошким лабораторијама и просторијама за припрему итотоксичних лекова (апотеке).

На каналу убацног ваздуха, иза сваке клима коморе, потребно је предвидети каналски биполарни јонизатор ваздуха.

Системи одржавања над притиска и одвођења дима из ходника.

Предвидети системе за одвођење дима из ходника и системе за одржавање над притиска у степеништима и лифтовским окнима у складу са Елаборатом заштите од пожара, домаћим и страним нормама и прописима.

3.6.2.3. Топлотно-расхладне подстанице

Снабдевање топлотом водом треба предвидети преко топлотне подстанице, смештене у подруму објекта, која је намењена за снабдевање топлотном енергијом зграде. Прорачун и димензионисање цевовода и опреме у топлотној подстанци је предмет посебног пројекта.

Главни цевоводи који топлотом водом снабдевају потрошаче који топлу воду користе само током

зимског периода, полазе из топлотне подстанице смештене подруму објекта.

Предвидети потребан број система климатизације и грејања, тако да је могуће економично коришћење инсталација Система климатизације (грејања и хлађења) и вентилације, према условима зависним од броја корисника, односно радног времена.

Развод топле воде од топлотне подстанице до крајњих потрошача треба пројектовати у неколико различитих струјних кругова:

- ХЦ АХУ: грејачи у клима коморама;
- ФЦ: вентилатор конвектори;
- ИУ2: индукциони уређаји – двоцевни систем;
- РА: радијатори за грејање простора (регуларно или емергенцу грејање).

Снабдевање топлотом водом потрошача који топлу воду користе током целе године треба предвидети директно из топлотне подстанице смештене у подруму објекта.

- РХЦ: догрејачи ваздуха у каналу или клима комори;
- ИУ4: индукциони уређаји – четвороцевни систем.

Циркулационе пумпе свих грејних кругова треба да буду са променљивим бројем обртаја. Све системе грејања пројектовати као системе са доњим разводом са вођењем цеви у подовима или зидовима, осим у случајевима када то није могуће извести на објекту, а тада као системе са горњим разводом, хоризонталну мрежу водити у простору спуштеног плафона ходника и соба, а прикључке радијатора и вентилатор – конвекторашлицовати у зиду.

Одзрачивање мреже предвидети преко одзрачних вентила на радијаторима, индукционим апаратима и вентилатор – конвекторима, као и преко одзрачних лонаца на врху сваког успонског вода.

Пројектом предвидети аутоматске уређаје за одржавање притиска мреже топле и хладне воде и њихову аутоматску дегазацију.

Кориситити црне челичне цеви, које морају бити термички изоловане, изолацијом која задовољава све прописе дефинисане Елаборатом заштите од пожара.

Систем снабдевања потрошача паром

Предвидети систем за снабдевање паром опреме за стерилизацију (црном паром) и влажење ваздуха у клима коморама (чистом паром). За ове потребе користити техничку пару из локалне котларнице. Израдити посебан сепарат пројекта потребан за преглед у надлежним институцијама.

Систем снабдевања потрошача санитарном топлотом водом

Предвидети систем за снабдевање санитарном топлотом водом за све потрошаче у оквиру зграде. У оквиру овог пројекта предвидети припрему топле санитарне воде преко система локалне котларнице укључујући нови систем соларних колектора. Разводна мрежа до крајњих потрошача није предмет овог пројекта већ пројекта водовода и канализације. Пројектом предвидети могућност да се инсталација може повезати на систем соларног грејања, у смислу будуће доградње овог система. Урадити пројекат инсталација соларних колектора са повезивањем на заједничке акумулаторе топлоте.

Предвидети уградњу система за припрему санитарне топле воде помоћу соларних колектора и акумулационих бојлера, као и изградња нове цевне мреже са рецикулацијом топле воде.

Ваздушне завесе

Предвидети постављање електричних ваздушних завеса, са или без електро грејача, изнад улазних врата у зграду, како би се спречило расипање топлоте приликом честих отварања врата.

3.6.2.4. Расхладно постројење

Хладну воду за потребе хлађења објекта обезбедити путем расхладних агрегата (чилера) или топлотних пумпи ваздух-вода за потребе грејања у прелазном периоду. Број чилера или топлотних пумпи оптимизирати у договору са Инвеститором.

Пројектовани расхладни агрегати треба да буду са два кондензатора. Први кондензатор треба да буде са водом хлађени. Добијена топлотна енергија од првог кондензатора би се у летњем периоду би се користила за догрејаче у клима системима. Други, ваздушно хлађени кондензатор би служио за одржавање оптималне температуре кондензације расхладног агрегата.

Хлађење објекта путем расхладне воде обезбедити преко:

- хладњака клима комора
- вентилатор конвектора

- двоцевних и четвороцевних индукционих уређаја

Да би се спречило смрзавање воде у кругу чилера током зимског периода (када чилери не раде) потребно је предвидети пражњење чилера и цевовода и пуњење цевовода азотом. Ова мера се не предвиђа за топлотне пумпе. Не треба предвиђати коришћење гликола у кругу чилера, како се не би смањивиле перформансе чилера. Смештање чилера се предвиђа на крову зграде или у приземљу објекта, на место које се усагласи са Инвеститором и треба да буду постављени на источној страни. Потребно је предвидети високо ефикасне чилере са могућношћу аутоматске регулације расхладног капацитета у складу са тренутним потребама.

У зимским условима предвидети да чилери не раде из два разлога:

- Доступно је бесплатно хлађење свежим ваздухом
- Техничке собе (електрични уређаји, ИТ инсталације), које захтевају хлађене током целе године треба опремити независним системима са директном експанзијом (ДХ јединице) за покривање топлотног оптерећења од дисипације опреме.

Пројектом предвидети аутоматске уређаје за одржавање притиска мреже топле и хладне воде и њихову аутоматску дегазацију.

3.7. Пројекат технологије

Снимити постојеће објекте и утврдити у којим деловима функционисање појединих одељења није у складу са законском регулативом и прописима и стандардима.

У складу са важећим нормама и стандардима, урадити технолошке пројекте за ове делове и усагласити их са захтевима компетентних лица Болнице.

На основу одобрених пројеката технологије израдиће се и међусобно усагласити и све остале фазе пројектне документације за предметне делове.

3.8. Спољно уређење

Потребно је пројектом спољног уређења простора предвидети асфалтирање паркинга унутар болничког комплекса, формирање потребних пешачких стаза и зелених површина, како би се омогућило што квалитетније коришћење простора око објеката. Потребно је пројектом саобраћајница предвидети постављање трасе противпожарног пута око објекта који би омогућавао приступ ватрогасним возилима око целог објекта болнице, као и околним мањим објектима.

4. САДРЖАЈ ПОНУДЕ ЗА ИЗРАДУ ПРОЈЕКТНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

За реализацију планираних активности, као и за потребе припреме документације за аплицирање за доделу средстава за реконструкцију објекта са циљем смањења потрошње енергије и довођења објекта у функционално стање, потребно је израдити пројектно-техничку документацију и извршити одређене радње, за које ће бити ангажован консултант. Активности које је потребно реализовати за потребе Опште болнице Сремска Митровица, обухватају следеће:

4.1. Израда пројеката изведеног стања објеката са свим потребним снимањима и мерењима на објекту (упоређивање постојећих архитектонско-грађевинских подлога са изведеним стањем на објекту, архитектонско-грађевински пројекат – описно и графички, пројекат машинских инсталација – описно и графички, пројекат електричних инсталација – описно и графички, пројекат инсталација водовода и канализације – описно и графички). Након утврђивања постојећег стања објекта, стања конструкције и делова објеката у зависности од периода градње и истрошености материјала, потребно је применом одређених мера реконструкције и адаптације објекта, побољшати енергетску ефикасност и комфор објекта, као и испоштовати важеће прописе приликом интервенција за овај тип објекта. Потребно је снимити објекте и делове објеката који немају постојећу пројектно техничку документацију, као и прецизно снимање и израда исте за све објекте болничког комплекса у којима је током времена долазило до функционалних и других измена објекта. Приликом реконструкције потребно је у свему придржавати се актуелних закона, прописа и правилника пројектовања свих струка.

4.2. Упоредивање постојећег стања инсталација у објектима са важећим законским и подзаконским актима у погледу инсталација за објекте здравствене намене овог типа, **израда извештаја** о нађеном стању, енергетски преглед објеката, израда извештаја о извршеном енергетском прегледу објеката, евидентирање постојећих рачуна о потрошњи енергената и воде, уношење података о потрошњи енергије и воде у ИСЕМ

базу података Министарства рударства и енергетике, као обавезника енергетском менаџмента у области јавних зграда у складу са Законом о ефикасном коришћењу енергије и пратећим подзаконским актима;

4.3. Израда Идејног решења реконструкције свих објеката Опште болнице Сремска Митровица. Идејно решење треба да обухвати пројекте архитектуре, анализу конструкције, хидротехничке инсталације, електроенергетске инсталације, телекомуникационе инсталације, машинске инсталације и концепт заштите од пожара. За све објекте формирати списак потрошача и формирати јединствену листу технолошких захтева, тзв. "room data sheet".

4.5. Идејно решење треба да буде усаглашено са Општом болницом Сремска Митровица, након чега се приступа **изради коначног и усаглашеног Пројектног задатка** за израду пројектно техничке документације за потребе реконструкције и адаптације објекта, прихватање, одобравање и потписивање истог од стране Опште болнице. Прихватању Идејног решења претходи јавна презентација идејног решења руководству болнице и усаглашавање решења;

4.6. Нумеричку симулацију понашања објеката и инсталација у објекту током целе године уз идентификацију оптималних мера унапређења енергетске ефикасности, процену смањења потрошње енергије за предложено концептуално решење реконструкције фасаде, крова и система у објекту и техно-економску анализу оправданости примене мера енергетске ефикасности, реконструкције објекта и инсталација у објекту. Нумеричку симулацију урадити помоћу неког међународно признатог софтвера (DesignBuilder, VirtualEnvironmental, или сл);

4.7. Подношење захтева за прибављање Локацијских услова за потребе реконструкције и адаптације објекта и инсталација у објекту на ЦЕОП;

4.8. Израда Идејних пројеката за реконструкцију и адаптацију објеката и инсталација у објекту по прибављању Локацијских услова, који садрже:

- 0 - Главну свеску;
- 1 - Пројекат архитектуре (укључујући садржај и ентеријер)
- 2 - Пројекат конструкције
- 3 – Пројекат хидротехничких инсталација
- 4/1 – Пројекат електроенергетских инсталација
- 4/2 – Пројекат система управљања машинских постројења – аутоматика, мерење и управљање – централни систем за надзор и управљање
- 5/1 – Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација
- 5/2 – Пројекат стабилног система за аутоматску детекцију и дојаву пожара
- 6/1 – Пројекат машинских инсталација (грејање, хлађење, вентилација, климатизација)
- 6/2 – Пројекат лифта
- 6/3 – Пројекат стабилних система за гашење пожара – мокри систем и систем гашења гасовима
- 6/4 – Пројекат медицинских гасова
- 6/5 – Пројекат инсталација за одвођење дима
- 6/6 – Пројекат система за загревање санитарне топле воде помоћу соларних колектора
- 7 – Пројекат технологије (за одељења која се реорганизују или дограђују)
- 8 – Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације
- 9 – Пројекат спољног уређења са синхрон-планом инсталација и прикључака
- Елаборат енергетске ефикасности – постојеће и на основу нумеричке симулације усвојено новопроектковано стање у складу са Правилником о енергетској ефикасности зграда ("Сл. гласник РС", бр. 61/11) – а који представља улазни податак за израду осталих пројеката;
- Елаборат заштите од пожара. У случају не испуњавања противпожарних стандарда, урадити пројекат потребних мера како би се исти задовољили;

4.9. Израда Пројеката за извођење за потребе реконструкције објеката и инсталација у објектима, који садрже:

- 0 - Главну свеску;
- 1 - Пројекат архитектуре (укључујући садржај и ентеријер)
- 2 - Пројекат конструкције
- 3 – Пројекат хидротехничких инсталација
- 4/1 – Пројекат електроенергетских инсталација

- 4/2 – Пројекат система управљања машинских постројења – аутоматика, мерење и управљање – централни систем за надзор и управљање
- 5/1 – Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација
- 5/2 – Пројекат стабилног система за аутоматску детекцију и дојаву пожара
- 6/1 – Пројекат машинских инсталација (грејање, хлађење, вентилација, климатизација)
- 6/2 – Пројекат лифта
- 6/3 – Пројекат стабилних система за гашење пожара – мокри систем и систем гашења гасовима
- 6/4 – Пројекат медицинских гасова
- 6/5 – Пројекат инсталација за одвођење дима
- 6/6 – Пројекат система за загревање санитарне топле воде помоћу соларних колектора
- 7- Пројекат технологије (за одељења која се реорганизују или дограђују)
- 8 – Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације
- 9 – Пројекат спољног уређења са синхрон-планом инсталација и прикључака
- Главни пројекат заштите од пожара
- Израда детаљног предмера и предрачуна радова по свим наведеним пројектима, за које је то прихватљиво.

4.10. Прикупљање и унос података о потрошњи енергије и воде за претходни период од три/четири године (2018, 2017, 2016 и 2015) у националну базу ИСЕМ, у складу са захтевима Закона о ефикасном коришћењу енергије и обавезом увођења енергетског менаџмента у објектима јавне намене.

4.11. Израда потребних делова конкурсне документацију за јавну набавку радова, које се односе на техничку струку, а у складу са тим предлог додатних услова и захтева које треба да испуни потенцијални извођач радова ради учешћа у јавној набавци.

4.12. Учешће минимум једног лица у раду Комисије за јавне набавке, као члан Комисије Инвеститора који ће се бавити техничком припремом конкурсне документације и услова који се односе на технички капацитет, и евалуацијом техничких делова доспелих понуда,

4.13. Пројектантски надзор над извођењем радова на реконструкцији објекта.

Техничку документацију урадити у складу са Законом о планирању и изградњи и другим важећим законским и подзаконским актима чија је примена обавезна при изради предметне документације, посебно у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016.). Пројектна документација мора да садржи предмер и предрачун радова, котиране основе, котиране пресеке, котиране изгледе, шеме столарије, детаље са потребним описима. У графичкој документацији додати ако је неопходно за пројекат „руши се/зида се“. У овом делу је потребно да се јасно и детаљно прикажу, котирани, обogaћени свим потребним описима и у већој размери, сви делови објекта на којима се врши неки вид интервенције.

Пројектант је дужан да пружи доказе о функционалности односно примени техничког решења, сразмерно пројектном задатку, као и квалитету изабраног материјала за уграђивање и опреме у израђеној техничкој документацији, што ће детаљно објаснити у техничком опису и спецификацији коришћених стандарда или прилагањем атеста.

Ако интерна контрола наручиоца захтева измену појединих материјала или опреме коју пројектант предвиђа у техничкој документацији, пројектант је дужан да ову измену омогући.

Пројектант је дужан да у склопу израђене техничке документације, у погледу квалитета изабраног материјала за уграђивање и опреме, прецизно дефинише врсту, техничке карактеристике, квалитет, количине, начин спровођења контроле и обезбеђивања гаранције квалитета, као и друге потребне елементе од значаја за извођење радова по усвојеној техничкој документацији. Техничке спецификације су обавезан саставни део документације. Приликом дефинисања техничких спецификација пројектант треба да:

- дефинише описе свих позиција на тај начин да прецизно показују тип, начин, и локацију извођења радова у графичкој документацији. Такође, за сваку позицију, предвидети све радове који су потребни као припрема за извођење истих и све завршне радове који су неопходни за довођење објекта у стање

неопходно за његово нормално функционисање.

- прецизно дефинише материјал и опрему за уградњу, тако да техничке спецификације морају омогућити да се набавка добра, услуге или радова, који ће се спровести у складу са усвојеном техничком документацијом, опише на начин који је јасан и објективан и који одговара стварним потребама наручиоца;
- приликом одређивања техничких спецификација може се позвати на српске, европске, међународне или друге стандарде и сродна документа, у ком случају навођење стандарда мора да буде праћено речима „или одговарајуће“ (осим уколико се технички пропис позива на српски стандард, такав стандард је обавезан и примењује се као технички пропис, без навођења речи "или одговарајуће") или да се определи за други начин одређивања техничких спецификација, односно да опише жељене карактеристике и функционалне захтеве (материјала или опреме). Уколико се Пројектант определи да опише жељене функционалне карактеристике материјала или опреме исте морају да буду довољно јасне и прецизне;
- не може да користи нити да се позива на техничке спецификације или стандарде које означавају добра, услуге или радове одређене производње, извора или градње, нити може да назначи било који робни знак, патент или тип, посебно порекло или производњу, као ни било коју другу одредбу која би за последицу имала давање предности одређеном понуђачу или би могао неоправдано елиминисати остале. У случају да пројектант не може да опише предмет уговора на начин да спецификације буду довољно разумљиве, навођење робног знака, патента, типа или произвођача мора бити праћено речима „или одговарајуће“;
- битни захтеви који нису укључени у важеће техничке норме и стандарде, а који се односе на заштиту животне средине, безбедност и друге околности од општег интереса, морају да се примењују и да се наведу у техничкој документацији.

Изради Идејних пројеката приступити након усвајања Идејног решења. Тражена документација треба да садржи све прилоге који су прописани за ниво наведених пројеката у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр.23/2015, 77/2015 и 58/2016).

Сву тражену документацију доставити у одговарајућој аналогној и електронској форми у отвореном формату и то у два примерка за Идејна решења и Идејне пројекте и три примерка Пројеката за извођење, а електронску верзију пројеката електронски оверену и потписану од стране свих одговорних пројектаната и заступника у једном примерку на ЦД-у или УСБ-у.

Пројектант је у обавези да исправи све евентуалне примедбе на технички део документације у поступку прибављања потребних дозвола за извођење радова.

При изради Идејног решења, Идејних пројеката и Пројеката за извођење реконструкције и адаптације објекта и инсталација у објекту (термо-техничких, електроенергетских и телекомуникационих инсталација, инсталација дојаве и гашења пожара, инсталација одвођења дима, елабората заштите од пожара и главног пројекта заштите од пожара), потребно је придржавати се следећих прописа важећих европских и српских стандарда, прописа и препорука, поред осталог и то:

- ASHRAE Приручник 2007 - КГХ Примена.
- DIN 1946-4 Вентилација и климатизација Део 4.
- Правилник о техничким нормативима за вентилацију или климатизацију, Службени Гласник 38/89
- Правилник о техничким нормативима за заштиту високих објеката од пожара, Сл. лист СФРЈ бр. 7/84
- ЕН ИСО 6946 “Грађевинске компоненте и елементи – Топлотна отпорност и преношење – метод за израчунавање”,
- ЕН ИСО 13788 “Хигро термални учинак грађевинских компонената и елемената– Унутрашња површинска температуре за избегавање критичне површинске влажности и међупросторне кондензације – метод за израчунавање”,
- ЕН ИСО 13370 “Топлотни учинак објеката – пренос топлоте кроз земљу – методи за израчунавање”,
- ЕН 12831 “Топлотни системи у објектима – метод за израчунавање пројектних топлотних оптерећења”,
- ЕН ИСО 13786 “Топлотни учинак грађевинских компонената – динамичке топлотне карактеристике,

- методи за израчунавање”,
- VDI 2167 HVAC Hospitals 2007;
- DIN 24190 (за каналски развод) и остале прописе које се односе на објекте здравствене намене.

Приликом израде техничке документације, пројектант се мора се придржавати свих актуелних закона и правила струке, како би објекат био у складу са прописима према својој намени.

Правни основ израде техничке документације

Правни основ за израду Пројекта реконструкције објекта ОБ Сремска Митровица садржан је у одредбама члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 23/2015, 77/2015 и 58/2016), Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/2009 и 20/2015), Правилника о енергетској ефикасности зграда („Сл. Гласник РС“, бр. 61/2011), Правилника о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Сл. гласник РС“, бр. 22/2015), и осталим законима и правилницима који се тичу предметног пројекта.

Све пројекте урадити у складу са захтевима Елабората заштите од пожара и Главног пројекта заштите од пожара. По потреби, предвидети системе гашења за поједине просторе у објектима, а у зависности од намене простора системи могу бити водени или гасни.

Елаборатом и Главним пројектом заштите од пожара је потребно предвидети минимум потребних мера заштите од пожара у складу са Законом о заштити од пожара и важећим техничким регулативом за предметну врсту објекта. Елаборат и Главни пројекат заштите од пожара је потребно израдити и ускладити са осталом пројектном документацијом. Елаборат и Главни пројекат заштите од пожара мора бити у потпуности урађен у складу са техничким прописима, правилницима и стандардима са обавезном применом.

НАРУЧИЛАЦ - ГРАД СРЕМСКА МИТРОВИЦА

ПОНУЂАЧ

М.П.

4. УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ

4.1. Услови за учешће у поступку јавне набавке из члана 75. и 76. Закона

4.1.1. Право на учешће у поступку предметне јавне набавке има понуђач који испуњава **обавезне услове** за учешће у поступку јавне набавке дефинисане чл. 75. Закона, и то:

- 1) Да је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар (чл. 75. ст. 1. тачка 1) Закона);
- 2) Да он и његов законски заступник није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре (чл. 75. ст. 1. така. 2) Закона);
- 3) Да је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије или стране државе када има седиште на њеној територији (чл. 75. ст. 1. тачка 4) Закона);
- 4) Да има важећу дозволу надлежног органа за обављање делатности која је предмет јавне набавке, ако је таква дозвола предвиђена посебним прописом (чл. 75. ст. 1. тачка 5) Закона), и то:
 - а) Овлашћење – Решење Министарства унутрашњих послова за израду Главног пројекта заштите од пожара – лиценца А, у складу са чланом 32. Закона о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 111/09 и 20/15);
 - б) Овлашћење – Решење Министарства унутрашњих послова за Пројектовање посебних система и мера заштите од пожара у складу са чланом 38. Закона о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 111/09 и 20/15) и то за: израду пројекта стабилних система за гашење пожара – лиценца Б1, израду пројекта стабилних система за дојаву пожара – лиценца Б2, и израду пројекта система за одвођење дима и топлоте – лиценца Б6.
 - в) Решење Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре о испуњавању услова за издавање сертификата о енергетским својствима објекта високоградње, издато у складу са чланом 20. Правилника о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда ("Сл. гласник РС", бр. 69/12).

Напомена:

Овај доказ, уколико понуду подноси група понуђача, доставља понуђач из групе понуђача коме је поверено извршење дела набавке за које је неопходна испуњеност наведеног услова. Понуђач који наступа са подизвођачем, може доказати испуњеност овог услова преко подизвођача којем је поверио извршење тог дела набавке, а чија вредност не прелази 10% укупне вредности јавне набавке сагласно члану 80. став 6. Закона.

- 5) Понуђач је дужан да при састављању понуде изричито наведе да је поштовао обавезе које произлазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да нема забрану обављања делатности која је на снази у време подношења понуде (чл. 75. ст. 2. Закона).

4.1.2. Понуђач мора доказати да испуњава **додатне услове** за учешће у поступку јавне набавке дефинисане чл.76. Закона и то:

1) да располаже неопходним финансијским капацитетом и то:

- да је у свакој од претходне три обрачунске године остварио пословне приходе од испоруке предметних услуга у износу од минимум 50.000.000,00 динара без обрачунатог ПДВ
- да ни по једном рачуну понуђача нису евидентирани дани неликвидности, односно да понуђач није био у блокаду у претходном периоду од годину дана од дана расписивања јавног позива за предметну јавну набавку (овај захтев се односи и на све чланове заједничке понуде у случају подношења заједничке понуде)

2) да располаже неопходним кадровским капацитетом и то да има запослена или ангажована лица која су имаоци личних лиценци, при чему:

- да има најмање 3 (три) дипломирана инжењера архитектуре, са важећом лиценцом ИКС за одговорног пројектанта архитектонских пројеката, уређења слободних простора и унутрашњих инсталација водовода и канализације, бр. 300, запосленог или ангажованог у складу са Законом о раду;
- да има најмање 1 (једног) дипломираног грађевинског инжењера са важећом лиценцом ИКС за одговорног пројектанта грађевинских конструкција објеката високоградње, нискоградње и хидроградње бр. 310, запосленог или ангажованог у складу са Законом о раду;
- да има 3 (три) дипломирана инжењера архитектуре, грађевине, машинства или електротехнике, са важећом лиценцом ИКС за одговорног пројектанта енергетске ефикасности, бр. 381, запосленог или ангажованог у складу са Законом о раду;
- да има најмање 3 (три) дипломирана инжењера машинства, са важећом лиценцом ИКС за одговорног пројектанта термотехнике, процесне и гасне технике, бр. 330, запосленог или ангажованог у складу са Законом о раду;
- да има најмање 1 (једног) дипломираног инжењера машинства, са важећом лиценцом ИКС за одговорног пројектанта транспортних средстава, складишта и машинских конструкција и технологије, бр. 333, запосленог или ангажованог у складу са Законом о раду;
- да има најмање 1 (једног) дипломираног инжењера машинства, са важећом лиценцом ИКС за одговорног пројектанта система управљања машинских постројења – аутоматика, мерење и управљање, бр. 336, запосленог или ангажованог у складу са Законом о раду;
- да има најмање 1 (једног) дипломираног грађевинског инжењера са важећом лиценцом ИКС за одговорног пројектанта хидротехничких објеката и инсталација водовода и канализације бр. 314, запосленог или ангажованог у складу са Законом о раду;
- да има најмање 1 (једног) дипломираног инжењера електротехнике са важећом лиценцом одговорног пројектанта електроенергетских инсталација ниског и средњег напона, бр. 350, запосленог или ангажованог у складу са Законом о раду;
- да има 1 (једног) дипломираног инжењера електротехнике, са важећом лиценцом ИКС за одговорног пројектанта телекомуникационих мрежа и система, бр. 353, запосленог или ангажованог у складу са Законом о раду;
- да бар један од горе наведених, или други запослени или ангажовани дипломирани инжењер поседује лиценце МУП-а Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације за израду пројеката заштите од пожара, запосленог или ангажованог у складу са Законом о раду;
- да бар један од горе наведених, или други запослени или ангажовани дипломирани инжењер поседује лиценце МУП-а Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације за пројектовање и извођење посебних система и мера заштите од пожара, и то: за израду пројеката стабилних система за аутоматску детекцију и дојаву пожара и извођење ових система, израду пројеката стабилних система за гашење пожара и извођење ових система, пројектовање и извођење система за одвођење дима и топлоте, запослени или ангажовани у складу са Законом о раду;
- да бар један од горе наведених, или други запослени или ангажовани дипломирани инжењер поседује лиценцу за обављање послова енергетског менаџера за област енергетике зграда, издату од стране Министарства рударства и енергетике РС, запосленог или ангажованог у складу са Законом о раду;
- да је бар један од горе наведених, или други запослени или ангажовани дипломирани инжењер са одговарајућом важећом лиценцом ИКС, учествовао у раду Комисије за јавну набавку радова чија је вредност већа од 500.000.000 РСД без обрачунатог ПДВ-а.

3) да располаже неопходним техничким и пословним капацитетом, и то:

- да поседује полису осигурања од опште одговорности за штете произашле из грађанско-правних одштетних захтева која трећа лица подносе осигуранику због изненадног и неочекиваног догађаја (несреће) настале из делатности, власништва и правног односа, са минималним лимитом по једном штетном догађају од 5.000.000,00 РСД.
- да поседује полису осигурања од професионалне одговорности из обављања делатности пројектовања, а које се односи на осигурање од одговорности пројектаната за штете проузроковане према трећим лицима, као и штете настале услед грешака и пропуста насталих у обављању послова пројектовања, са минималним лимитом по једном штетном догађају од

25.000.000,00 РСД.

- да поседује сертификате за управљање квалитетом и то:
 - СРПС ИСО 9001 систем менаџмента квалитетом за област инжењерске услуге у области пројектовања, што доказује фотокопијом сертификата.
 - СРПС ОХСАС 18001 систем управљања заштитом и безбедношћу на раду за област инжењерске услуге у области пројектовања (заштиту здравља и безбедност на раду), што доказује фотокопијом сертификата.
 - СРПС ИСО 14001 систем управљања заштитом животне средине (заштита животне средине) за област инжењерске услуге у области пројектовања, што доказује фотокопијом сертификата.
 - да поседује лиценцирани софтвер за израду графичке документације (AutoCAD или слично) – минимум 10 (десет) лиценци;
 - да поседује лиценцирани софтвер за нумеричко симулирање понашања објеката (Design Builder, Virtual Environmental, или слично) – минимум 1 (један) лиценца;
 - да поседује стручне резултате на пословима израде пројектне документације тј. да понуђач, у последњих 5 година рачунајући од дана расписивања јавног позива, има реализоване:
 - најмање 3 (три) уговора за израду пројектне документације која укључује енергетски преглед, техноекономску анализу и нумеричке симулације енергетског понашања објекта током целе године;
 - најмање 3 (три) пројекта за изградњу, адаптацију или реконструкцију сложених термо-техничких инсталација за објекте јавне намене (болнице, хотели, пословни објекти, са сложеним системима грејања, хлађења и вентилације, топлотне подстанице и расхладна постројења) при чему укупна збирна вредност пружених услуга мора да буде већа од 25.000.000 РСД без обрачунатог ПДВ-а, при чему бар један од наведених треба да је идејни пројекат реконструкције или пројекат за извођење или главни пројекат, за изградњу, адаптацију или реконструкцију објекта здравствене намене који у свом саставу између осталог имају и операционе сале и пост-оперативни блок са високим хигијенским захтевима (минимум ИСО7), а чија је површина већа од 10.000 м²;
 - најмање 3 (три) пројекта за изградњу система за загревање санитарне топле воде у објектима јавне намене, коришћењем сунчеве енергије помоћу соларних колектора, од чега бар један објекат мора бити болница;
- 4) да изврши обилазак локације.

4.2. Услови које мора да испуни подизвођач у складу са чланом 80. Закона

Понуђач је дужан да за подизвођача достави доказе о испуњености обавезних услова наведених под тачком 4.1.1 и то: 1), 2), 3).

4.3. Услови које мора да испуни сваки од понуђача из групе понуђача у складу са чланом 81. Закона

Носилац посла дужан је да за сваког понуђача из групе понуђача достави доказе о испуњености обавезних услова наведених под тачком 4.1.1 и то: 1), 2), 3) док додатне услове наведене под тачком 4.1.2 група понуђача испуњава заједно.

4.4. Упутство како се доказује испуњеност услова из члана 75. Закона

4.4.1. Правно лице испуњеност обавезних услова доказује достављањем следећих доказа:

1. Извода из регистра Агенције за привредне регистре, односно извода из регистра надлежног привредног суда;
2. Извода из казнене евиденције, односно уверења надлежног суда и надлежне полицијске управе Министарства унутрашњих послова да оно и његов законски заступник није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за неко од кривичних дела против привреде, кривичних дела против заштите животне средине, кривично дело примања или

давања мита, кривично дело преваре, односно:

2.1) Извода из казнене евиденције основног и вишег суда на чијем подручју је седиште домаћег правног лица, односно седиште представништва или огранка страног правног лица **и**

2.2) Извода из казнене евиденције Посебног одељења (за организовани криминал) Вишег суда у Београду **и**

2.3) Уверења из казнене евиденције надлежне полицијске управе министарства унутрашњих послова за сваког од законских заступника (захтев се подноси према месту рођења или према месту пребивалишта)

**Докази наведени под 2.1), 2.2) и 2.3) не могу бити старији од два месеца пре отварања понуда.*

3. Потврде надлежног пореског органа и организације за обавезно социјално осигурање или потврде надлежног органа да се понуђач налази у поступку приватизације, односно:

3.1) Уверења Пореске управе министарства финансија и привреде да је измирио доспеле порезе и доприносе **и**

3.2) Уверења надлежне локалне самоуправе да је измирио обавезе по основу изворних локалних јавних прихода **или**

3.3) Потврда Агенције за приватизацију да се понуђач налази у поступку приватизације

**Докази наведени под 3.1) , 3.2) и 3.3) не могу бити старији од два месеца пре отварања понуда.*

Напомена: Уколико је понуђач уписан у регистар понуђача није дужан да доставља доказе о испуњености обавезних услова.

4.4.2. **Предузетник испуњеност обавезних услова доказује достављањем следећих доказа:**

1) Извода из регистра Агенције за привредне регистре, односно извода из одговарајућег регистра;

2) Извода из казнене евиденције, односно уверења надлежне полицијске управе Министарства унутрашњих послова да није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против заштите животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре, односно:

2.1) Уверења из казнене евиденције надлежне полицијске управе Министарства унутрашњих послова (захтев се подноси према месту рођења или према месту пребивалишта)

**Доказ наведен под 2.1) не може бити старији од два месеца пре отварања понуда.*

3) Потврде надлежног пореског органа и организације за обавезно социјално осигурање, односно:

3.1) Уверење Пореске управе Министарства финансија и привреде да је измирио доспеле порезе и обавезе **и**

3.2) Уверење надлежне управе локалне самоуправе да је измирио обавезе по основу изворних локалних јавних приходаи која је на снази у време објављивања позива за подношење понуда

**Докази наведени под 3.1) и 3.2) не могу бити старији од два месеца пре отварања понуда.*

Напомена: Уколико је понуђач уписан у регистар понуђача није дужан да доставља доказе о испуњености обавезних услова.

4) Услов из чл. 75. ст. 1. тач. 5) Закона - Доказ:

а) Овлашћење – Решење Министарства унутрашњих послова за израду Главног пројекта заштите од пожара у складу са чланом 32. Закона о заштите од пожара

("Сл. гласник РС", бр. 111/09 и 20/15);

- б) Овлашћење – Решење Министарства унутрашњих послова за Пројектовање посебних система и мера заштите од пожара у складу са чланом 38. Закона о заштите од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 111/09 и 20/15) и то за: израду пројеката стабилних система за гашење пожара, израду пројеката стабилних система за дојаву пожара, израду пројеката одимљавања.
- в) Решење Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре о испуњавању услова за издавање сертификата о енергетским својствима објеката високоградње, издато у складу са чланом 20. Правилника о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда ("Сл. гласник РС", бр. 69/12).

Напомена: Овај доказ, уколико понуду подноси група понуђача, доставља понуђач из групе понуђача коме је поверено извршење дела набавке за које је неопходна испуњеност наведеног услова. Понуђач који наступа са подизвођачем, може доказати испуњеност овог услова преко подизвођача којем је поверио извршење тог дела набавке, а чија вредност не прелази 10% укупне вредности јавне набавке сагласно члану 80. став 6. Закона.

- 5) оверен Образац изјаве (Образац изјаве). Изјава мора да буде потписана од стране овлашћеног лица понуђача и оверена печатом. Уколико понуду подноси група понуђача, Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђача из групе понуђача и оверена печатом.

4.5. Упутство како се доказује испуњеност услова из члана 76. Закона

4.5.1. Понуђач испуњеност додатних услова доказује достављањем следећих доказа:

1) испуњеност да располаже неопходним финансијским капацитетом доказује достављањем

- 1) Извештај о бонитету Агенције за привредне регистре (образац БОН-ЈН) који треба да садржи податке из финансијских извештаја за последње 3 године. Извештај о бонитету представља доказ којим понуђач доказује да је у свакој од претходне три године остварио пословне приходе од испоруке предметних услуга у износу од минимум 50.000.000,00 динара. Уколико понуду подноси група понуђача – заједничка понуда, водећи члан групе по споразуму о заједничком наступумора имати пословне приходе од испоруке предметних услуга у износу од минимум 25.000.000,00 динара у свакој од претходне три године.

Привредни субјекти који у складу са Законом о рачуноводству, воде пословне књиге по систему простог књиговодства, достављају:

- биланс успеха, порески биланс и пореску пријаву за утврђивање пореза на доходак грађана на приход од самосталних делатности издат од стране надлежног пореског органа, на чијој је територији регистровано обављање делатности за претходне 3 године.
- потврду пословне банке о оствареном укупном промету на пословном-текућем рачуну за претходне 3 обрачунске године.

Привредни субјекти који нису у обавези да утврђују финансијски резултат пословања (паушалци), достављају:

- потврду пословне банке о стварном укупном промету на пословном-текућем рачуну за претходне 3 обрачунске године.

Овај доказ доставља понуђач у случају ако понуду подноси самостално или са подизвођачем, односно, да наступа као члан групе понуђача.

- 2) Потврда НБС о броју дана великвидности,

2) испуњеност да располаже неопходним кадровским капацитетом и то да има запослена или ангажована лица која су имаоци личних лиценци доказује достављањем:

ЈН-ОП – 404-528/2018-V- Конк.документ. – Пројек.документ. за реконстр. Опште болнице у СМ

- 3) Фотокопије уговора о раду или уговора о ангажовању,
- 4) Фотокопије лиценци ИКС за запослена или ангажована лица,
- 5) Фотокопија лиценце МУП-а Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације за пројектовање и извођење посебних система и мера заштите од пожара, и то: за израду пројеката стабилних система за аутоматску детекцију и дојаву пожара и извођење ових система, израду пројеката стабилних система за гашење пожара и извођење ових система, пројектовање и извођење система за одвођење дима и топлоте
- 6) Фотокопије лиценцу за обављање послова енергетског менаџера за област енергетике зграда, издату од стране Министарства рударства и енергетике РС,
- 7) Фотокопијом Решења о именовану Комисије за јавне набавке и/или Одлуке о покретању јавне набавке и/или Записника о отварању понуда и/или Извештаја о стручној оцени понуда.

3) испуњеност да располаже неопходним техничким и пословним капацитетом доказује достављањем:

- 8) Фотокопије наведених сертификата,
- 9) Фотокопија полиса осигурања
- 10) Фотокопије лиценци или рачуна о куповини за захтеване софтвере,
- 11) Фотокопије уговора и рачуна за извршене референтне услуге, при чему датум рачуна или окончане ситуације мора да буде у периоду од 5 година пре дана објављивања јавног позива за предметну јавну набавку, или други релевантан доказ, потврда наручиоца или слично;
- 12) Потврде о обиласку локације издате од стране Наручиоца.

5. УПУТСТВО ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ

5.1 Подаци о језику на којем понуда мора бити састављена

Понуда мора бити састављена на српском језику.

5.2 Посебни захтеви у погледу начина састављања и достављања понуде

Понуда се подноси у једном примерку на обрасцима наручиоца који чине саставни део конкурсне документације.

Обрасце тражене у конкурсној документацији, односно податке који морају бити њихов саставни део, понуђач попуњава читко, а овлашћено лице их потписује и печатом оверава.

Докази о испуњености услова могу се достављати у неовереним копијама, а наручилац може пре доношења одлуке о додели уговора, захтевати од понуђача чија је понуда оцењена као најповољнија да достави на увид оригинал или оверену копију свих или појединих доказа.

Понуђач није дужан да доставља доказе који су јавно доступни на интернет страницама надлежних органа, односно није дужан да достави извод из регистра Агенције за привредне регистре обзиром да Наручилац може путем интернет странице наведеног органа – www.apr.gov.rs – да изврши увид у податке о регистрацији. Уколико је и за друге доказе тражене конкурсном документацијом могуће извршити увид путем интернет странице надлежног органа, понуђач није дужан да достави такве доказе али је дужан да наведе интернет странице надлежних органа на којима је могуће извршити увид предметне недостављене доказе.

Цела понуда мора да буде без исправки или уписивања сем оних уписа у складу са упутствима наручиоца. У случају исправки оне морају бити потписане од стране овлашћеног лица и оверене печатом.

Понуђач може поднети само једну понуду, у коверти/кутији затвореној на начин да се приликом отварања понуда може са сигурношћу утврдити да се први пут отвара. На коверту/кутију понуђач уписује податке о јавној набавци и то: ЈАВНА НАБАВКА УСЛУГА –ИЗРАДА ПРОЈЕКТНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ ОБЈЕКТА ОПШТЕ БОЛНИЦЕ У СРЕМСКОЈ МИТРОВИЦИ, редни број 1.2.15/2018 и податке о свом тачном називу, адреси, броју телефона и факса, електронској пошти и имену и презимену лица за контакт.

Понуђач понуду подноси путем поште или непосредно. Рок за подношење понуда износи 30 дана од дана објављивања Позива за подношење понуда. Уколико последњи дан рока пада у нерадни дан, рок за достављање понуда и отварање истих помера се на први наредни радни дан. **Без обзира на начин достављања, благовременом ће се сматрати понуда која стигне на писарницу Наручиоца до 14.01.2019. године до 09:00 часова, на адресу: Градска управа за опште и заједничке послове и имовину ул. Светог Димитрија бр.13, 22000 Сремска Митровица.**

Отварање понуда ће се обавити истог дана, односно 14.01.2019. године у 10:00 часова у просторијама Градске управе за опште и заједничке послове и имовину.

5.3 Начин измене, допуне и опозива понуде у смислу члана 87. ст.6. Закона

Понуђач може у било ком тренутку пре истека рока за подношење понуда да измени, допуни или опозове своју понуду писаним обавештењем, са ознаком “ИЗМЕНА ПОНУДЕ”, “ДОПУНА ПОНУДЕ” или “ОПОЗИВ ПОНУДЕ” за јавну набавку услуга – ИЗРАДА ПРОЈЕКТНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ ОБЈЕКТА ОПШТЕ БОЛНИЦЕ У СРЕМСКОЈ МИТРОВИЦИ, редни број 1.2.15/2018. Понуђач је дужан да јасно назначи који део понуде мења, односно која документа накнадно доставља. По истеку рока за подношење понуда понуђач не може да измени, допуни или опозове своју понуду.

5.4 Обавештење да понуђач који је самостално поднео понуду не може истовремено да учествује у заједничкој понуди или као подизвођач, нити да учествује у више заједничких понуда

Понуђач који је самостално поднео понуду не може истовремено да учествује у заједничкој понуди или као подизвођач, нити исто лице може учествовати у више заједничких понуда. У обрасцу понуде понуђач наводи на који начин подноси понуду, односно да ли подноси понуду самостално, као заједничку понуду, или подноси понуду са подизвођачем.

5.5 Понуда са подизвођачем

Понуђач који понуду подноси са подизвођачем дужан је да:

- у обрасцу понуде наведе назив и седиште подизвођача, проценат укупне вредности набавке који ће поверити подизвођачу а који не може бити већи од 50%, као и део предмета набавке који ће извршити преко подизвођача;

- за сваког од подизвођача достави доказе о испуњености услова на начин предвиђен у делу 4.2 конкурсне документације.

Уколико уговор о јавној набавци буде закључен између наручиоца и понуђача који подноси понуду са подизвођачем, тај подизвођач ће бити наведен у уговору.

Понуђач, односно добављач, у потпуности одговара наручиоцу за извршење обавеза из поступка јавне набавке, односно за извршење уговорних обавеза, без обзира на број подизвођача.

Понуђач је дужан да наручиоцу, на његов захтев, омогући приступ код подизвођача ради утврђивања испуњености услова.

5.6 Заједничка понуда

Понуду може поднети група понуђача. Саставни део заједничке понуде је споразум којим се понуђачи из групе међусобно и према наручиоцу обавезују на извршење јавне набавке, а који обавезно садржи податке о:

- члану групе који ће бити носилац посла, односно који ће поднети понуду и који ће заступати групу понуђача пред наручиоцем;
- опис послова сваког од понуђача из групе понуђача у извршењу уговора

Носилац посла дужан је да:

- у обрасцу понуде наведе назив и седиште свих понуђача из групе понуђача;
- за сваког од понуђача из групе понуђача достави доказе о испуњености услова на начин предвиђен у делу 4.3 конкурсне документације.

Понуђачи који поднесу заједничку понуду одговарају неограничено солидарно према наручиоцу.

5.7 Понуда са варијантама

Понуда са варијантама није дозвољена.

5.8 Рок за извођење услуга

Рок за израду пројектно техничке документације и пружање наведених услуга износи **максимум 180 дана** од дана увођења Добављача у посао.

5.9 Захтеви у погледу начина и услова плаћања

Наручилац ће плаћање вршити у законском року од дана пријема веродостојне исправе.

5.10 Валута и начин на који мора бити наведена и изражена цена у понуди

Цена у понуди исказује се у динарима без обрачуног ПДВ-а.

Понуђач формира цене укључујући све неопходне трошкове: материјала, радне снаге, транспорта, теренских додатака, трошкова примене мера заштите на раду, превоза, доставе и сл.

Након закључења уговора о јавној набавци цена се не може мењати.

Ако је у понуди исказана неуобичајена ниска цена која значајно одступа у односу на тржишно упоредиву цену и изазива сумњу у могућност извршења јавне набавке у складу са понуђеним условима, наручилац ће поступити у складу са чланом 92. Закона, односно захтеваће детаљно образложење свих њених саставних делова које сматра меродавним.

5.11 Подаци о средствима финансијског обезбеђења испуњења уговорних обавеза

5.11.1 Понуђач је дужан да уз понуду достави:

а) Регистровану, сопствену, соло, бланко меницу за озбиљност понуде са картоном депонованих потписа (са печатом банке у оригиналу) и меничним овлашћењем којим овлашћује наручиоца да може безусловно и неопозиво, без протеста и трошкова, вансудски иницирати наплату у висини од 10% од понуђене цене без обрачуног ПДВ-а, с роком важења 30 дана дужим од рока важења понуде. Меница мора бити регистрована у Регистру меница и овлашћења који се води код Народне банке Србије у складу са Законом о платном промету (“Сл. Лист СРЈ” бр.3/02 и 05/03 и “Сл. Гласник РС” бр.43/04, 62/06, 111/09 – др. закон и 31/11). Наручилац ће уновчити меницу уколико понуђач након истека рока за подношење понуда повуче, опозове или измени своју понуду, или уколико понуђач којем буде додељен уговор благовремено не потпише уговор о јавној набавци, односно уколико у остављеном року након потписивања уговора не достави захтевана средства обезбеђења;

5.11.2 **Добављач је дужан да даном закључења уговора о јавној набавци достави:**

а) Регистровану, сопствену, соло, бланко меницу за добро и у року извршење посла са картоном депонованих потписа (са печатом банке у оригиналу) и меничним овлашћењем којим овлашћује наручиоца да може безусловно и неопозиво, без протеста и трошкова, вансудски иницирати наплату у висини од 10% од понуђене цене без обрачунаог ПДВ-а, с роком важења 30 дана дужим од рока важења уговора. Меница мора бити регистрована у Регистру меница и овлашћења који се води код Народне банке Србије у складу са Законом о платном промету (“Сл. Лист СРЈ” бр.3/02 и 05/03 и “Сл. Гласник РС” бр.43/04, 62/06, 111/09 – др. закон и 31/11). Наручилац ће уновчити меницу уколико понуђач не буде извршавао своје уговорне обавезе у роковима и на начин предвиђен уговором о јавној набавци.

5.12 **Достављање додатних информација или појашњења у вези са припремањем понуде**

Заинтересовано лице може, у писаном облику, тражити од наручиоца додатне информације или појашњења у вези са припремањем понуде при чему може да укаже наручиоцу и на евентуално уочене недостатке и неправилности у конкурсној документацији, најкасније 5 дана пре истека рока за подношење понуда.

Захтев за додатним информацијама или појашњењима у вези са припремањем понуде заинтересовано лице ће упутити на адресу наручиоца: Градска управа за опште и заједничке послове и имовину ул. Светог Димитрија бр.13, 22000 Сремска Митровица, електронском поштом на адресу: gosanovoselac@gmail.com са назнаком: Питања за јавну набавку услуга – ИЗРАДА ПРОЈЕКТНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ ОБЈЕКТА ОПШТЕ БОЛНИЦЕ У СРЕМСКОЈ МИТРОВИЦИ, редни број 1.2.15/2018, радним данима (понедељак-петак) у времену од 07:00ч. до 15:00ч.

Тражење додатних информација или појашњења у вези са припремањем понуде телефоном није дозвољено.

Наручилац ће у року од 3 дана од дана пријема захтева објавити одговор на Порталу јавних набавки и на својој интернет страници.

Комуникација у вези са додатним информацијама, појашњењима и одговорима врши се писаним путем, односно путем поште, електронске поште или факсом. Уколико наручилац или понуђач документ из поступка јавне набавке доставе путем електронске поште или факсом, дужни су да од друге стране захтевају да на исти начин потврди пријем тог документа, што је друга страна дужна да учини када је то неопходно као доказ да је извршено достављање.

5.13 **Обавештење о начину на који се могу захтевати додатна објашњења од понуђача после отварања понуда и контроли код понуђача, односно његовог подизвођача**

Наручилац може, приликом стручне оцене понуда, да захтева од понуђача додатна објашњења која ће му помоћи при прегледу, вредновању и упоређивању понуда, а може да врши и контролу (увид) код понуђача, односно његовог подизвођача.

Наручилац може да захтева од понуђача да појединачно разјасни своју понуду, укључујући и анализу јединичних цена. Захтев за разјашњење, као и одговор треба да буду достављени писаним путем али у одговору не може да буде промена у цени осим оних цена за које се тражи разјашњење грешака које је наручилац открио за време провере понуда.

Понуде за које се установи да су исправне, одговарајуће и прихватљиве биће проверене рачунски.

Грешке које се установе исправиће се на следећи начин:

- уколико постоји разлика у износима израженим бројем и словима – меродаван је износ изражен словима;
- уколико постоји неслагање између наведеног износа добијеног сумирањем умношка јединичних цена и количина како је наведено, а по мишљењу наручиоца није очита грешка у месту децималног зареза код јединичне цене, меродавна је јединична цена, а укупан износ који је наведен биће коригован;
- уколико је нетачно исказан збир износа појединачних услуга, исти ће бити коригован за утврђену разлику, и тако коригован чиниће део укупно понуђене вредности услуга.

Износ наведен у обрасцу понуде ће бити исправљен према горе наведеном поступку уз сагласност понуђача и сматра се обавезним са понуђача. Ако понуђач не прихвати исправљену понуду, његова понуда се одбија, а средство обезбеђења уз понуду је наплативо.

5.14 **Критеријум за оцењивање понуда**

Критеријум за оцењивање понуда је најнижа понуђена цена.

Уколико две или више понуда имају исту најнижу понуђену цену, уговор ће бити додељен оном понуђачу који је ставио краћи рок за извршење услуга.

5.15 Обавештење из чл.74. ст.2. и 75. ст.2. Закона о јавним набавкама

Понуђач је дужан да при састављању своје понуде изричито наведе да је поштовао обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да понуђач гарантује да нема меру забране обављања делатности која је на снази у време подношења понуде.

Накнаду за коришћење патената, као и одговорност за повреду заштићених права интелектуалне својине трећих лица, сноси понуђач.

5.16 Обавештење о увиду у техничку и пројектну документацију

Понуђачи, односно заинтересована лица могу извршити обилазак предметне локације сваког радног дана (понедељак – петак) у радно време Наручиоца од 07:00 ч. до 14:00 ч до истека рока за подношење понуде. Понуђачи су дужни да свој долазак најаве дан раније како би се обезбедило присуство стручног лица и помоћ при обиласку исте.

5.17 Начин и рок подношења захтева за заштиту права

Захтев за заштиту права може да поднесе понуђач, кандидат, односно заинтересовано лице које има интерес за доделу уговора и који је претрпео или би могао да претрпи штету због поступања наручиоца противно одредбама Закона о јавним набавкама.

Захтев за заштиту права подноси се Наручиоцу а копија се истовремено доставља Републичкој комисији.

Захтев за заштиту права може се поднети у току целог поступка јавне набавке, против сваке радње наручиоца, осим уколико Законом о јавним набавкама није другачије одређено.

Уколико се захтевом за заштиту права оспорава врста поступка, садржина позива за подношење понуда или конкурсне документације, захтев ће се сматрати благовременим уколико је примљен од стране наручиоца најкасније 5 дана пре истека рока за подношење понуда и уколико је подносилац захтева у складу са чланом 63. став 2. Закона о јавним набавкама указао наручиоцу на евентуалне недостатке и неправилности, а наручилац исте није отклонио.

Уколико се захтевом за заштиту права оспоравају радње које наручилац предузме пре истека рока за подношење понуда а након истека рока из претходног става, захтев ће се сматрати благовременим уколико је примљен од стране наручиоца најкасније до истека рока за подношење понуда.

После доношења одлуке о додели уговора или одлуке о обустави поступка, рок за подношење захтева за заштиту права је 10 дана од дана објављивања одлуке на Порталу јавних набавки.

Ако се захтев подноси непосредно, електронском поштом или факсом, подносилац захтева мора имати потврду пријема захтева од стране наручиоца, а уколико се подноси путем поште мора се послати препоручено са повратницом. Ако наручилац одбије пријем захтева, сматра се да је захтев поднет дана када је пријем одбијен.

Захтев за заштиту права садржи: назив и адресу подносиоца захтева и лице за контакт; назив и адресу наручиоца; податке о јавној набавци која је предмет захтева, односно одлуци наручиоца; повреде прописа којима се уређује поступак јавне набавке; чињенице и доказе којима се повреде доказују; потпис подносиоца и потврду о уплати таксе из члана 156. Закона о јавним набавкама.

Уколико се захтев за заштиту права подноси пре отварања понуда, подносилац захтева за заштиту права дужан је да уплати таксу у износу од 120.000,00 динара.

Наведену таксу подносилац захтева уплаћује на рачун Буџета Републике Србије бр.840-30678845-06.

Као доказ о уплати таксе, у смислу члана 151. став 1. тачка 6. Закона о јавним набавкама, прихватиће се:

Потврда о извршеној уплати таксе из члана 156. Закона о јавним набавкама која садржи следеће елементе:

- да буде издата од стране банке и да садржи печат банке;
- да представља доказ о извршеној уплати таксе, што значи да потврда мора податак да је налог за уплату таксе, односно налог за пренос средстава реализован, као и датум извршења налога;
- износ таксе из члана 156.ЗЈН чија се уплата врши;
- број рачуна: 840-30678845-06;

- шифру плаћања: 153 или 253;
 - позив на број: подаци о броју или ознаци јавне набавке поводом које се подноси захтев за заштиту права;
 - сврха: ЗЗП; назив наручиоца; број или ознака јавне набавке поводом које се подноси захтев за заштиту права;
 - корисник: буџет Републике Србије;
 - назив уплатиоца, односно назив подносиоца захтева за заштиту права за којег је извршена уплата таксе;
 - потпис овлашћеног лица банке.
2. **Налог за уплату, први примерак** – оверен потписом овлашћеног лица и печатом банке или поште, који садржи и све друге елементе из потврде о извршеној уплати наведене под тачком 1.
 3. **Потврда издата од стране Републике Србије, Министарства финансија, Управе за трезор** – потписана и оверена печатом, која садржи све елементе из потврде о извршеној уплати таксе из тачке 1. осим оних наведених под првом и последњом алинејом, за подносиоце захтева за заштиту права који имају отворен рачун у оквиру припадајућег консолидованог рачуна трезора, а који се води у Управи за трезор (корисници буџетских средстава, корисници средстава организација за обавезно социјално осигурање и други корисници јавних средстава).
 4. Потврда издата од стране Народне банке Србије, која садржи све елементе из потврде о извршеној уплати таксе из тачке 1. , за подносиоце захтева за заштиту права (банке и други субјекти) који имају отворен рачун код Народне банке Србије у складу са законом и другим прописом.

Детаљније информације и примере попуњених налога можете видети на интернет страници Републичке комисије за заштиту права у поступцима јавних набавки:

<http://www.kjn.gov.rs/ci/uputstvo-o-uplati-republicke-administrativne-takse.html>

5.18 Рок за закључење уговора о јавној набавци

Наручилац доставља уговор о јавној набавци понуђачу којем је додељен уговор у року од 8 дана од дана протеча рока за подношење захтева за заштиту права. Ако понуђач којем је додељен уговор одбије да закључи уговор о јавној набавци у року који одреди Наручилац, наручилац може да закључи уговор са првим следећим најповољнијим понуђачем.

6. ОБРАСЦИ

6.1 Образац понуде

Понуда број _____ од ____ / ____ . 2018. године за јавну набавку услуга - **Израда пројектне документације за реконструкцију објеката Опште болнице у Сремској Митровици, бр.404-528/2018-V**

ОПШТИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ	
Пословно име или скраћени назив из регистра АПР	
Адреса седишта	
Матични број	
ПИБ	
Број текућег рачуна	
Законски заступник	
Име особе за контакт	
Електронска адреса	
Број телефона	
Број факса	

2) Понуду дајем (заокружити):

а) самостално

б) са подизвођачем

в) као заједничку понуду

ОПШТИ ПОДАЦИ О ПОДИЗВОЂАЧУ	
Пословно име или скраћени назив из регистра АПР	
Адреса седишта	
Матични број	
ПИБ	
Законски заступник	
Име особе за контакт	
Електронска адреса	
Број телефона	
Број факса	
Процент укупне вредности набавке који ће извршити подизвођач	
Део предмета набавке који ће извршити подизвођач	

ОПШТИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ ИЗ ГРУПЕ ПОНУЂАЧА	
Пословно име или скраћени назив из регистра АПР	
Адреса седишта	
Матични број	
ПИБ	
Законски заступник	
Име особе за контакт	
Електронска адреса	
Број телефона	
Број факса	

3) Понуђена цена:

- Вредност без ПДВ-а: _____ динара;
- Вредност ПДВ-а: _____ динара;
- Вредност са ПДВ-ом: _____ динара;

(словима (без ПДВ-а) :.....динара)

4) Рок важења понуде:

_____ дана од дана отварања понуда (не краћи од 45 дана од дана отварања понуда).

5) Рок за извршење радова:

Рок за извршење Израда пројектно техничке документације за реконструкцију објеката Опште болнице у Сремској Митровици износи _____ дана (**максимум 180 дана**) од дана увођења Пројектанта у посао.

6) Плаћање: у Законском року, по испостављању и овери привремених и окончане ситуације.

7) Заокружити врста правног лица: а) Микро; б) Мало; в) Средње; г) Велико; д) Физичко лице;

Наводимо да смо проучили сву конкурсну документацију, прегледали терен и локацију објекта, да смо скупили све податке о локалним приликама, проучили све услове по којима треба да се изведу радови те се обавезујемо да ћемо радове извршити по ценама из понуде.

При састављању ове Понуде, поштовали смо све обавезе које произилазе из важећих прописа и стандарда за ову врсту услуга.

Датум:

Потпис овлашћеног лица понуђача

Место:

М.П.

6.4 Образац потврде о изведеним услугама

(назив наручиоца)

(место и адреса)

ПОТВРДА

Под пуном кривичном и материјалном одговорношћу потврђујемо да је понуђач _____ из _____ ул.

_____ за потребе Наручиоца, **квалитетно и у уговореном року** извео услуге

(навести врсту услуга), у вредности од укупно _____ динара без обрачунаог ПДВ-а, а на основу уговора број _____ од ___/___, 201__ године

Ова потврда се издаје ради учешћа у поступку јавне набавке и у друге сврхе се не може користити.

Контакт особа Наручиоца: _____

(име и презиме)

Број телефона контакт особе: _____

Датум: ___/___, 2018 године

Потпис овлашћеног лица Наручиоца

М.П.

Образац потврде умножити у довољном броју примерака.

Приликом достављања потврде о извршеним услугама, Понуђачи су дужни да се придржавају прописаног обрасца, односно, потврда може бити издата и на меморандуму наручилаца, међутим мора садржати све битне елементе напред наведене потврде, односно изјава мора бити дата под пуном материјалном и кривичном одговорношћу, мора бити наглашено да су услуге изведени “квалитетно и у уговореном року” уз обавезно навођење врсте и вредности изведених радова. Понуђач може доказати испуњеност услова и на други начин, с тим да су у доказу садржани сви захтевани елементи напред наведене потврде.

6.5 Образац изјаве о независној понуди

На основу члана 26. Закона о јавним набавкама ("Сл. гласник РС" број 124/12, 14/2015 и 68/2015), а у поступку јавне набавке услуга – Израда пројектне документације за реконструкцију објеката Опште болнице у Сремској Митровици, број 404-528/2018-V,

Понуђач _____ са седиштем у _____ ул.
_____ бр. _____, даје следећу изјаву:

ИЗЈАВА О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ

Под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђујем да сам понуду поднео независно, без договора са другим понуђачима или заинтересованим лицима.

Датум: ____ / ____ . 2018. год.

Место: _____

потпис овлашћеног лица

М.П.

У случају постојања основане сумње у истинитост ове изјаве, Наручилац ће одмах обавестити организацију надлежну за заштиту конкуренције.

Умножити у довољном броју примерака за сваког понуђача из групе понуђача (уколико се ради о заједничкој понуди)

6.6 Образац трошкова припреме понуде

Понуђач може у оквиру понуде да достави укупан износ и структуру трошкова припремања понуде за јавне набавке услуга – Израда пројектне документације за реконструкцију објекта Опште болнице у Сремској Митровици, број 404-528/2018-V.

Трошкове припремања и подношења понуде сноси искључиво понуђач и не може тражити од Наручиоца накнаду трошкова.

Ако поступак јавне набавке буде обустављен из разлога који су на страни Наручиоца, Наручилац ће у складу са чланом 88. став 3. Закона о јавним набавкама понуђачу надокнадити трошкове израде узорка или модела, ако су израђени у складу са техничком спецификацијом Наручиоца и трошкове прибављања средстава обезбеђења, под условом да је понуђач тржио накнаду тих трошкова у својој понуди и о томе доставио одговарајући доказ.

Укупан износ трошкова:	
-------------------------------	--

М.П.

Потпис овлашћеног лица

6.7. Потврда о обиласку локације

Назив и седиште понуђача: _____

Адреса седишта понуђача: _____

Изјављујем да је

_____ (уписати назив понуђач)

дана _____, 2018. године, обишао и детаљно прегледао локацију која је предмет јавне набавке услуга – Израда пројектне документације за реконструкцију објеката Опште болнице у Сремској Митровици, редни број 404-528/2018-V и добио све неопходне информације потребне за припрему понуде. Такође изјављујем да сам упознат са свим условима извршења обавеза и да они, сада видљиви, не могу бити основ за било какве накнадне промене у цени ни обиму радова.

Место и датум обиласка локације:

М.П.

ПОНУЂАЧ

Потпис овлашћеног лица

Име и презиме овлашћеног лица

М.П.

НАРУЧИЛАЦ

Потпис овлашћеног лица

Име и презиме овлашћеног лица

Попуните и печатом и потписом потврдите
да прихватате овај модел уговора

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД СРЕМСКА МИТРОВИЦА
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ОПШТЕ И
ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ И ИМОВИНУ

Број: 404-528/2018-V

Дана: ____ . ____ . ____ . године

Сремска Митровица

7 МОДЕЛ УГОВОРА

МОДЕЛ УГОВОРА О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ УСЛУГА

Израда пројектне документације за реконструкцију објеката Опште болнице у Сремској Митровици

закључен између:

1. Града Сремска Митровица, Градске управе за опште и заједничке послове и имовину ул. Краља Петра Првог бр.5, које заступа начелник Мирослав Јокић, спец.крим, ПИБ:105935357, МБ: 08898774, шифра делатности: 8411, ЈБКЈС: 66999, рачун: 840-26640-39, МФ-Управа за трезор, у даљем тексту Наручилац, и
2. _____ из _____ ул. _____, које заступа _____, ПИБ: _____, МБ: _____, шифра делатности: _____, број текућег рачуна: _____ у даљем тексту: Пројектант.

Члан 1.

Уговорне стране сагласно констатују:

- да је Наручилац на основу Закона о јавним набавкама (“Сл. гласник РС” бр.124/2012,14/2015 и 68/2015) спровео поступак јавне набавке услуга у отвореном поступку чији је предмет – Израда пројектне документације за реконструкцију објеката Опште болнице у Сремској Митровици.
- да је Пројектант дана ____ / ____ .201_године доставио Понуду број _____ која у потпуности одговара условима и захтевима из конкурсне документације а која је саставни део уговора;
- да је Наручилац у складу са чланом 108. Закона о јавним набавкама, применом критеријума најнижа понуђена цена, донео Одлуку о додели уговора број: _____ од ____ / ____ . 201_ . године којом је уговор доделио Пројектанту.
- да Пројектант у предметној јавној набавци наступа као представник групе понуђача коју чине: _____;
- да Пројектант у предметној јавној набавци наступа са подизвођачима (у складу са својом понудом број _____ од _____) и то: _____ .

Члан 2.

Предмет уговора је регулисање међусобних права и обавеза у вези са јавном набавком услуга — Израда пројектне документације за реконструкцију објеката Опште болнице у Сремској Митровици, редни број 404-528/2018-V, а у свему према понуди Пројектанта број: _____ од ____ / ____ . 201_ . године.

Обавезује се Пројектант да за потребе Наручиоца изврши услуге – Израда пројектне документације за реконструкцију објеката Опште болнице у Сремској Митровици, редни број 404-528/2018-V, у свему према конкурсној документацији, пројектном задатку и својој понуди из става 1. овог члана а која чини саставни део овог уговора.

Члан 3.

Вредност услуга који су предмет овог Уговора износи:

1. Вредност без обрачунатог ПДВ-а: динара,
2. Вредност ПДВ-а: динара,
3. Вредност са ПДВ-ом: динара.
(словима (..... динара)

Коначну вредност услуга, уговорне стране ће утврдити након завршетка посла, коначним обрачуном, а на основу стварно извршених услуга, по јединичним ценама из понуде Пројектанта.

Уговорне стране сагласно констатују да су јединичне цене дате у понуди из члана 1. овог Уговора фиксне и не могу се мењати.

Члан 4.

За добро и у року извршење посла и испуњење уговорних обавеза Пројектанта се обавезује да даном закључења уговора достави Наручиоцу једну регистровану, сопствену, соло, бланко меницу са картоном депонованих потписа (са печатом банке) и меничним овлашћењем којим овлашћује наручиоца да може безусловно и неопозиво, без протеста и трошкова, вансудски иницирати наплату у висини од 10% од понуђене цене без обрачунатог ПДВ-а, с роком важења 30 дана дужим од рока извршења услуга.

Наручилац ће уновчити меницу уколико понуђач не буде извршавао своје уговорне обавезе у роковима и на начин предвиђен уговором о јавној набавци.

Члан 5.

Изведене услуге Наручилац ће плаћати Пројектанту на основу привремених и окончане ситуације.

Привремену ситуацију надзорни орган је дужан да овери у року од 7 дана, а Наручилац да исплати у законском року по пријему ситуације од Пројектанта.

Наручилац може у оправданим случајевима да оспори исплату дела ситуације и у том случају дужан је да плати неспорни део у наведеном року.

Члан 6.

Рок за извршење услуга који су предмет овог Уговора, на Изради пројектне документације за реконструкцију објеката Опште болнице у Сремској Митровици, износи: _____ дана (**максимум 180 дана**) од дана увођења Пројектанта у посао.

Увођење Пројектанта у посао обухвата издавање писаног налога од стране Наручиоца Пројектанту, са захтевом за отпочињањем израде предметне услуге.

Члан 7.

Пројектанта се обавезује да услуге који су предмет овог Уговора изврши у уговореном року, квалитетно, придржавајући се прописа и стандарда за ову врсту услуга.

Члан 8.

Рок из члана 6. овог Уговора може се продужити у случају више силе, за онолико времена колико је трајао утицај више силе.

Евентуално, рок из члана 6. може се продужити и из других оправданих разлога, који се нису могли унапред предвидети нити су уговорне стране на њих могле утицати.

Продужење рока, у случајевима из претходна два става овог члана, одобрава Наручилац издавањем писане сагласности.

Члан 9.

У случају прекорачења рока за завршетак радова из члана 8. овог Уговора, а које су настале кривицом Добављача, исти се обавезује да плаћа уговорну казну у висини од 0.2% дневно од укупне вредности предмета овог уговора са обрачунатим ПДВ-ом, за сваки дан прекорачења рока.

У случају да је за Наручиоца настала штета због неизвршења или доцње или несавесног или некавалитетног или делимичног извршења, а која превазилази вредност уговорне казне, Наручилац има право да захтева и накнаду штете.

Уколико обрачуната казна пређе износ од 5% од укупне уговорене цене, Наручилац има право да раскине уговор и наплати гаранцију за добро извршење посла и испуњење уговорних обавеза.

Члан 10.

Свака од уговорних страна има право на раскид Уговора у случају неиспуњења уговорних обавеза друге уговорне стране.

О својој намери да раскине Уговор, уговорна страна је дужна да писаним путем обавести другу уговорну страну.

Уговор ће се сматрати раскинутим протеклом рока од 5 дана од дана пријема писаног обавештења.

Члан 11.

Уговорне стране су сагласне да се на њихова међусобна права, обавезе и одговорности, за све оно што није изричито уређено одредбама овог уговора, примењују одговарајуће одредбе Закона о облигационим односима.

Члан 12.

Уговорне стране су сагласне да сва спорна питања у вези са применом овог уговора решавају споразумно, а ко то не буде могуће, утврђује се надлежност стварно надлежног суда у Сремској Митровици.

Члан 13.

Уговорне стране сагласно изјављују да им је уговор прочитан и протумачен, те га без примедби потписују у знак своје слободно изражене воље.

Члан 14.

Овај Уговор је сачињен у 6 (шест) истоветних примерака од којих Наручилац задржава 4 (четири) примерка а Пројектант 2 (два) примерка.

ПРОЈЕКТАНТ

НАРУЧИЛАЦ

Градска управа за опште и заједничке
послове и имовину

начелник
Мирослав Јокић, спец.крим.

Напомена: Уколико понуду подноси група понуђача, и носилац посла и сваки од понуђача из групе понуђача потписују и печатом оверавају Модел уговора, осим у случају да је споразумом о заједничком наступу групе понуђача другачије дефинисано, односно одређено да један понуђач подноси понуду и оверава Модел уговора у име свих учесника у заједничкој понуди.