



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
ГРАД СРЕМСКА МИТРОВИЦА
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ,
ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ И
ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТАТА
Број: 004308278-2025-08926-005-000-351-001
Дана, 24.10.2025. године
Сремска Митровица

Градска управа за урбанизам, просторно планирање и изградњу објеката Града Сремска Митровица, решавајући у предметима озакоњења незаконито изграђених објеката, из своје надлежности, у складу са одредбама члана 12. Закона о озакоњењу објеката („Службени гласник РС“, број 96/2015, 83/2018, 81/2020 – одлука УС, 1/2023 – одлука УС 62/2023), на основу члана 27. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Службени гласник РС“, број 91/2025), члана 101. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС) и члана 11. и члана 25. Одлуке о градским управама града Сремска Митровица („Службени лист града Сремска Митровица“, број 17/2024 и 5/2025), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОБУСТАВЉАЈУ СЕ поступци озакоњења незаконито изграђених објеката на територији града Сремска Митровица, започети у складу са одредбама Закона о озакоњењу објеката.

Образложење

Градска управа за урбанизам, просторно планирање и изградњу објеката Града Сремска Митровица, покренула је, по захтеву странака, на основу одредаба Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009), и Закона о легализацији објеката („Службени гласник РС“, број 95/2013 и 117/2014), као и по службеној дужности, у складу са одредбама Закона о озакоњењу објеката („Службени гласник РС“, број 96/2015, 83/2018, 81/2020 – одлука УС, 1/2023 – одлука УС 62/2023), на основу решења о рушењу донетог од стране надлежног грађевинског инспектора, и на основу обавештења РГЗ СКН о видљивости објеката на сателитском снимку територије Републике Србије из 2015. године, поступке легализације односно озакоњења незаконито изграђених објеката.

Чланом 6. став 2. Закона о озакоњењу објеката, прописано је да се захтеви и пријаве за легализацију објеката поднети до 29. јануара 2014. године, сматрају захтевима у смислу тог закона.

Чланом 12. став 2. Закона о озакоњењу објеката, прописано је да надлежни орган издаје решење о озакоњењу оних објеката за чију изградњу је према закону којим се уређује изградња објеката овлашћен да издаје грађевинску дозволу у редовном поступку.

Чланом 101. став 2. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС) прописано је да се поступак обуставља и у другим случајевима одређеним законом.

Чланом 27. став 2. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Службени гласник РС“, број 91/2025) прописано је да се поступци започети у складу са одредбама Закона о озакоњењу објеката обустављају даном ступања

на снагу овог закона, док је ставом 3. истог члана, прописано да се за поступке из става 2. овог члана, не доноси посебно решење о обустави поступка, већ колективно решење.

На основу наведеног решено је као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду, у року од 15 дана од објављивања на огласној табли и веб презентацији града Сремска Митровица. Жалба се подноси путем ове Градске управе и таксира са 610,00 динара административне таксе.

Д о с т а в и т и :

1. На огласну таблу града Сремска Митровица
2. На веб презентацију: <https://www.sremskamitrovica.rs/>
3. А р х и в и

ВД НАЧЕЛНИКА

Весна Вујановић, дипл. правница