

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Градоначелник СРЕМСКА МИТРОВИЦА
Комисија за утврђивање цена за давање у закуп
пољопривредног земљишта у државној својини
Број: 003355768-2024-80322
Датум: 28.11.2024. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији града **СРЕМСКА МИТРОВИЦА** (у даљем тексту:Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији града **СРЕМСКА МИТРОВИЦА** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији града **СРЕМСКА МИТРОВИЦА** за 2024. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

1. Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији града **СРЕМСКА МИТРОВИЦА у првом кругу** за укупно **315** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији града **СРЕМСКА МИТРОВИЦА** за 2024. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	245,29	28.693,99
ЊИВА	2	223,21	26.111,08
ЊИВА	3	198,68	23.241,56
ЊИВА	4	176,61	20.659,82
ЊИВА	5	154,53	18.076,90
ЊИВА	6	125,10	14.634,18
ЊИВА	8	76,04	8.895,15
ВОЋЊАК	1	245,29	28.693,99
ВОЋЊАК	2	223,21	26.111,08
ВОЋЊАК	3	198,68	23.241,56
ВОЋЊАК	4	176,61	20.659,82
ЛИВАДА	2	57,19	6.690,08
ЛИВАДА	3	50,91	5.955,44
ЛИВАДА	4	45,25	5.293,34
ПАШЊАК	1	79,74	9.327,97
ПАШЊАК	2	72,56	8.488,06
ПАШЊАК	3	64,59	7.555,73
ПАШЊАК	4	57,41	6.715,81
ПАШЊАК	5	50,24	5.877,07
ПАШЊАК	6	40,67	4.757,57
ПАШЊАК	7	33,49	3.917,65
ТРСТИК-МОЧВАРА	2	72,56	8.488,06

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији града **СРЕМСКА МИТРОВИЦА** у првом кругу, односно за укупно **315** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији града **СРЕМСКА МИТРОВИЦА** за 2024. годину.

О б р а з л о ж е њ е

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији града **СРЕМСКА МИТРОВИЦА**, образована Решењем Градоначелник број 002556974-2024-09794-002-000-020-085 од 04.09.2024 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у првом кругу у износу од 100 % од просечно постигнуте цене граничних јединица локалне самоуправе, имајући у виду да за град **СРЕМСКА МИТРОВИЦА** није било јавног надметања у претходној години, односно нема закључених уговора по основу јавног надметања из претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у првом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији града **СРЕМСКА МИТРОВИЦА** за 2024. годину.

ЈЛС
РУМА
ШИД
БЕОЧИН
БОГАТИЋ
ШАБАЦ
ИРИГ
БАЧКА ПАЛАНКА

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Богдан Кузмић

